

***Statenstuk* 31**

Project Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen

Advies: ter behandeling in de Statencommissie Ruimte, Infrastructuur en
Mobiliteit op 17 februari 2003

B-stuk

Behandeld door de heer E. Meijerink, telefoonnummer (0592) 365881
Portefeuillehouder: de heer Joh. Dijks

Inleiding

Met de rapportage Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen, heeft BMC-advies de mogelijkheden en wenselijkheden geschetst hoe te komen tot een aanpak tot behoud van het cultuurhistorisch erfgoed Veenhuizen. Met het perspectief Veenhuizen heeft zij een kader neergezet om te kunnen komen tot ontwikkeling van projecten in Veenhuizen, waarbij leegstand en verval van de historische panden in Veenhuizen wordt tegengegaan. De ontwikkeling van Veenhuizen zal daarbij worden gebaseerd op de basisfilosofie die uitgaat van:

- cultuurhistorisch besef;
- zorg en respect voor elkaar en omgeving;
- sociaal-economische cohesie en wederkerigheid.

Door BMC-advies is aangegeven dat vele miljoenen geïnvesteerd dienen te worden om de doelstellingen, vastgelegd in de visieontwikkeling, te halen.

De ontwikkelingsvisie is op 18 november 2002 door de rijksbouwmeester aangeboden aan onder andere gedeputeerde Joh. Dijks.

Het Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. heeft zich de taak gesteld de visieontwikkeling ten uitvoer te brengen. Binnen het Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. wordt voorzien in een stuurgroep, waarin de provincie bestuurlijk is vertegenwoordigd. De stuurgroep stuurt het projectbureau aan. Het projectbureau genereert en ontwikkelt projecten en voert de projecten uit, zonedig met inschakeling van deskundige derden. Daarnaast draagt het projectbureau zorg dat derden tot projectontwikkeling overgaan in Veenhuizen die de doelstellingen dichterbij brengt. Het samenwerkingsverband denkt maximaal een periode van drie à vijf jaar nodig te hebben om de doelstellingen, vastgelegd in de visie, te bereiken. De financiering van het projectbureau is voor de periode van één jaar voorzien. Voor de periode daarna dient nog dekking te worden geregeld. De bijdrage vanuit het Fonds flexibel beleid is bedoeld om Kompas-projecten te cofinancieren. De bijdrage is niet bestemd voor een aanvulling op de exploitatiekosten. Met de bijdrage vanuit het fonds wordt een bedrag beschikbaar gesteld voor cofinanciering voor het bereiken van alle doelstellingen van de visieontwikkeling.

Advies

1. In de eerste ronde van 2003 uit het Fonds flexibel beleid € 300.000,-- toewijzen aan het Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. ten behoeve van cofinanciering van Kompas-projecten die worden ontwikkeld en uitgevoerd op basis van de rapportage Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen.
2. Van het toe te wijzen subsidiebedrag mag jaarlijks maximaal € 45.000,-- worden besteed aan een bijdrage in de exploitatie, niet zijnde personeelskosten van het ontwikkelingsbureau.
3. De subsidie is beschikbaar voor een periode van maximaal twee jaar na toekenning.
4. Na de periode van twee jaar dient te worden voorzien in een evaluatie van de bereikte resultaten.

Meetbaar/Beoogd beleidseffect

Op basis van Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen, wordt getracht te komen tot projectontwikkeling die leidt tot behoud en herstel van de cultuurhistorische waarden van het dorp Veenhuizen. Daarbij kan onder andere worden gedacht aan projecten voor:

- herbestemming van de (leegstaande) monumentale panden
- verbetering van de waterbeheersing in het buitengebied
- herstel van het landschap
- stimulering van toerisme

De projecten dienen, naast het hebben van kwaliteit, tevens een duurzame ontwikkeling te ondersteunen en te zorgen voor de versteviging van de sociale en economische structuur van Veenhuizen. Door de bijdrage in te zetten voor cofinanciering van Kompas-projecten zullen projecten worden gerealiseerd die een ruimtelijk-economische structuurverbetering bewerkstelligen.

In het verleden is een financiële bijdrage beschikbaar gesteld voor het nieuwe Gevangenis museum.

Argumenten

Een bijdrage van de provincie ter grootte van € 300.000,- voor de periode 2003-2005 kan als een van de cofinancieringsbronnen worden ingezet voor Kompas-projecten die op basis van Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen, worden uitgevoerd. Van de bijdrage mag jaarlijks maximaal € 45.000,- worden bijgedragen in de exploitatie van het ontwikkelingsbureau.

1. *De provincie geeft hiermee concreet invulling aan de ondertekening op 18 november 2002 van de intentieverklaring met betrekking tot het aangaan van een samenwerkingsverband om te komen tot herstel en behoud van de cultuurhistorische waarden van het dorp Veenhuizen.*
2. *Door een bijdrage, die overigens mede is gerelateerd aan de geschatte totale investeringsopgave om de gewenste doelstellingen te halen, beschikbaar te stellen kan het samenwerkingsverband en dus ook het projectbureau en de projectontwikkelaars er sneller toe bewegen over te gaan tot gewenste projectontwikkeling.*
3. *De provincie is bestuurlijk vertegenwoordigd in de stuurgroep van het Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. en ambtelijk bij het projectbureau.*
4. *De hoogte van de bijdrage is bepaald op € 300.000,-. De inschatting is dat een beperkt aantal projecten kunnen worden ontwikkeld in Veenhuizen die Kompaswaardig te maken zijn.*
5. *In dit geval ook een exploitatiebijdrage mogelijk maken.*
Bijdragen uit het Fonds flexibel beleid dienen met name de investeringsopgave te stimuleren. In dit geval wordt voorgesteld ook voor de voorbereiding van de investeringen in beperkte mate middelen beschikbaar te stellen. De hoogte van de jaarlijkse exploitatiebijdrage in het ontwikkelingsbureau is gerelateerd aan een geschatte exploitatiebegroting op jaarbasis van circa € 150.000,-. In deze schatting zijn geen personeelskosten opgenomen voor personele inzet vanuit de samenwerkende organisaties. De personeelskosten worden geacht te worden gefinancierd vanuit de eigen organisatie (Rijks-Geologische Dienst, gemeente Noordenveld, provincie Drenthe). Van de zijde van de provincie is reeds personele inzet vanuit de Productgroep Economie aan het ontwikkelingsbureau toegezegd (vanuit de bestaande formatie). De bijdrage vanuit het Fonds flexibel beleid is met name bedoeld om te gebruiken als aanjaaginstrument.

Uitvoering

Tijdsplanning

2003 tot en met 2005.

Financiën

Totale kosten	€ miljoen
Externe kosten	€ miljoen
Kosten voor de provincie	€ 300.000,--

Uit het budget: Fonds flexibel beleid (eerste ronde 2003)

Monitoring en evaluatie

Via het projectbureau en de stuurgroep van het Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. en het jaarverslag van het samenwerkingsverband.

Extern betrokkenen

De gemeente Noordenveld, de Rijksgebouwendienst, het Ministerie van Justitie, het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, de Dienst Landelijk Gebied en het waterschap Noorderzijlvest.

Communicatie

Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. zal schriftelijk op de hoogte worden gesteld van de besluitvorming van provinciale staten.

Verdere communicatie over de inzet van de provinciale bijdrage vindt plaats op het moment van de start van de uitvoering van daadwerkelijke projecten.

Bijlagen

Geen.

Ter inzage in de leeskamer

1. Rapport Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen.

Assen, 22 januari 2003

Kenmerk: 4/6.1/2003000382

Gedeputeerde staten van Drenthe,

A.L. ter Beek, voorzitter

J.D. Nauta, griffier

cs/ck/coll.

Provinciale staten van Drenthe;

gelezen het voorstel van gedeputeerde staten van Drenthe van 22 januari 2003, kenmerk 4/6.1/2003000382;

BESLUITEN

- I. aan het Samenwerkingsverband Veenhuizen i.o. een bedrag van € 300.000,-- beschikbaar te stellen ten behoeve van (Kompas-)projectontwikkeling op basis van de visieontwikkeling Omzien naar ontwikkeling; perspectieven voor Veenhuizen, voor de periode 2003-2004, onder de voorwaarden dat:
 - van het beschikbaar gestelde bedrag jaarlijks maximaal € 45.000,-- mag worden besteed aan een bijdrage in de exploitatie, niet zijnde personele kosten van het ontwikkelingsbureau;
 - aan het eind van 2004 een evaluatie dient te worden verricht naar de behaalde resultaten (output) en de effecten (outcome) op basis van de verleende subsidie;
- II. dit bedrag te dekken uit het Fonds flexibel beleid.

Assen, 19 maart 2003

Provinciale staten voornoemd,

, griffier

, voorzitter

cs/ck/coll.