

***Statenstuk* 2007-283**

Bekostiging geluidsreducerende maatregelen bij de Meppeler Betoncentrale

Voorgestelde behandeling:

- provinciale staten op 18 april 2007
- fatale beslisdatum: 18 april 2007

Voorgestelde status: **B-stuk**

Behandeld door mevrouw N.Y. Del Grosso, telefoonnummer (0592) 36 55 91, e-mail:

N.DelGrosso@drenthe.nl

Portefeuillehouder: mevrouw T. Klip-Martin

Inleiding

Met de Meppeler Betoncentrale (verder MBC) is in 2003 overeengekomen dat de kosten van te treffen geluidsreducerende maatregelen (zoals onder andere het plaatsen van schermen) vergoed zullen worden. Deze maatregelen waren nodig om de nieuwbouw van woningen aan de tegenovergelegen Prins Hendrikkade te Meppel mogelijk te maken en deze maken deel uit van de milieuvergunning. De maatregelen zijn tot op heden niet uitgevoerd. De afgelopen jaren is er namelijk nader overleg met de MBC gevoerd over alternatieve maatregelen en over het door de provincie te betalen bedrag als dekking van de kosten.

De woningen zijn inmiddels gebouwd en bewoond. Een van de bewoners heeft een verzoek om handhaving gedaan, omdat de in de vergunning voorgeschreven maatregelen niet genomen zijn. (Overigens worden de geluidswaarden op de woningen niet overschreden omdat MBC haar productie vooral 's nachts beperkt.)

Het is nu noodzakelijk om te komen tot een oplossing van deze zaak.

De MBC stelt nu voor dat zij geluidsreducerende maatregelen neemt die inhouden dat er een klein scherm geplaatst wordt en reductie van de akoestische relevante activiteiten. De maatregelen die door de MBC worden voorgesteld zijn voldoende om de geluidsuitstraling van de inrichting binnen de wettelijke grenzen te brengen.

In overleg met de MBC is onder voorbehoud van goedkeuring door uw staten een aanbod gedaan voor het bedrag van € 280.000,--. De MBC heeft dit aanbod in principe geaccepteerd.

Advies

Een bedrag van € 280.000,-- beschikbaar stellen ter bekostiging van de geluidsreducerende maatregelen die de MBC moet nemen.

Meetbaar/Beoogd beleidseffect

Door het nemen van geluidsreducerende maatregelen door de MBC (plaatsing van de abri en de afkoop van de vermindering van de productiecapaciteit) is de geluidssituatie ter plaatse helder en eenduidig en conform de milieuregelgeving.

Argumenten

Er wordt finaal uitvoering gegeven aan de in 2003 gesloten overeenkomst tussen de provincie en de MBC, zonder dat wij vervallen in jarenlange gerechtelijke en kostbare procedures met de MBC en/of andere partijen.

Uitvoering

Tijdsplanning

N.v.t.

Financiën

Totale kosten	€ 280.000,--
Externe kosten	-
Kosten voor de provincie	€ 280.000,--
Uit het budget	Nieuw op te voeren budget van € 280.000,-- op 3540206-423065
Dekking	- Nieuw te ramen bijdrage van € 194.000,-- op 3540206-861028 (bijdrage van de voorziening saneringsmaatregelen industriela-waai) - Nieuw te ramen bijdrage van € 86.000,-- op 3540206-861001 (bijdrage van de algemene reserve; vrij besteedbaar saldo per 1 januari 2007: € 7.763.000,--)

N.B. Aan de voorziening saneringsmaatregelen industriela-waai is gedurende de jaren 2001 tot en met 2003 (wettelijk niet verplichte) rente toegevoegd van in totaal € 194.000,--. Dit bedrag is begrepen in het saldo ad € 1.526.818,-- per 1 januari 2007 van die voorziening.

Monitoring en evaluatie

N.v.t.

Extern betrokkenen

- MBC
- Gemeente Meppel

Communicatie

N.v.t.

Bijlagen

Geen.

Ter inzage in de leeskamer

N.v.t.

Assen, 28 maart 2007

Kenmerk: 13/5.9/2007003628

Gedeputeerde staten van Drenthe,

A.L. ter Beek, voorzitter

K. de Vries, secretaris

jk/coll.

Eind 2002 ontstaat er een akoestisch probleem bij de bouw van nieuwe appartementen aan de Prins Hendrikkade te Meppel. De Meppeler Betoncentrale (verder MBC), het bedrijf dat tegenover de nieuwe appartementen ligt, maakt bezwaar tegen de bouw van de woningen. Zij meent dat deze bouw in strijd is met de geluidsvoorschriften uit de aan haar verleende provinciale milieuvergunning. De MBC ging in beroep tegen de bouwvergunning en de bouw werd door de voorzieningenrechter stil gelegd. Hoewel de provincie meende dat de vergunning eenduidig was, bleek uit de uitspraak van de rechter dat er onduidelijkheid over de akoestische situatie ter plaatse was.

Om lange gerechtelijke procedures te voorkomen en hoge schadeposten voor bewoners en bouwer (en de provincie) te voorkomen hebben wij toen, in overleg met de gemeente Meppel, met de MBC gesproken over mogelijke oplossingen voor het ontstane akoestische probleem.

Op 28 maart 2003 is een overeenkomst gesloten tussen ons college en de MBC waarin is vastgelegd met welke geluidsreducerende maatregelen de geluidbelasting van de MBC zou kunnen worden teruggebracht. Wij zouden garant staan voor de kosten van de te nemen geluidsreducerende maatregelen. De MBC heeft daarop alle bezwaren en beroepen tegen besluiten van de provincie en gemeente ingetrokken. De woningbouw kon weer doorgaan.

Met deze overeenkomst werd voorkomen dat de kosten een veelvoud zouden gaan bedragen van de kosten die nu moeten worden vergoed. Dan gaat het niet alleen om proceskosten, wellicht had ook de bouwer van de woningen aan de Prins Hendrikkade de provincie aansprakelijk kunnen stellen.

Op 17 juli 2003 is de milieuvergunning van de MBC ambtshalve gewijzigd. Voorgeschreven werd de plaatsing van een tweetal geluidsschermen: één redelijke groot scherm op de erfgrans van het bedrijf en één kleiner scherm bij het vulpunt van de vrachtwagens. Afgesproken is dat de kosten van de maatregelen zouden worden vergoed nadat de maatregelen door de MBC genomen waren.

De MBC heeft in juli 2004 aangegeven in verband met haar bedrijfsvoering niet het voorgeschreven scherm bij het vulpunt te willen plaatsen, maar een groot scherm op haar erfgrans. Wij hebben aangegeven met dit alternatief in te kunnen stemmen. Later is de MBC hierop teruggekomen: bij een groot scherm op de erfgrans was niemand gebaat, het bedrijf niet, maar ook de bewoners van de woningen aan de Prins Hendrikkade niet. De MBC stelde vervolgens het volgende voor. Het plaatsen van een kleine abri bij het vulpunt en het terugbrengen van de productiecapaciteit, zodat de wettelijke geluidsnormen zonder groot scherm op erfgrans gehaald zouden kunnen worden.

Wij zijn akkoord gegaan met dit tweede alternatieve voorstel en er is onderhandeld over de hoogte van de vergoeding van de maatregel en de afkoop van de verminderde productiecapaciteit. Na lange onderhandelingen heeft de MBC het provinciale eindbod van € 280.000,- aangenomen.

Op dit moment ligt er een verzoek tot handhaving van een bewoner zowel bij de provincie als bij de VROM-inspectie Noord. Het verzoek betreft het nemen van geluidsreducerende maatregelen, zoals die in 2003 in de milieuvergunning zijn opgenomen. (Het betreft de twee grote schermen.)

Provinciale staten van Drenthe;

gelezen het voorstel van gedeputeerde staten van Drenthe van 28 maart 2007, kenmerk 13/5.9/2007003628;

BESLUITEN:

een bedrag van €280.000,-- beschikbaar te stellen ter bekostiging van de geluidsreducerende maatregelen die de MBC moet nemen.

Assen, 18 april 2007

Provinciale staten voornoemd,

, griffier

, voorzitter

jk/coll.

Risico's

De MBC heeft aangegeven, indien de provincie en de MBC niet tot een vergelijk kunnen komen over de hoogte van de schadeloosstelling, zij de provincie in rechte zal betrekken. Er ligt een door het bestuur ondertekende overeenkomst (van 28 maart 2003) en de kosten (schadeloosstelling en proceskosten) zullen dan flink hoger kunnen uitvallen.

Deze zaak heeft zo lang gesleept omdat lange tijd onzeker was of de MBC zelf beton zou blijven produceren recht tegenover de Prins Hendrikkade, of dat zij zich zou inkopen in een andere betoncentrale. De geluidsreducerende maatregelen zouden dan in het geheel niet nodig zijn geweest. Gebleken is dat zij toch hun bedrijf willen voorzetten op de bestaande plek.

Bijlagen alleen voor gedeputeerde staten

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.