

Secretariaat:
Wagnerlaan 14,
9402 SG ASSEN
tel. 0592 - 340480
email: t.horn@home.nl

PROV. BESTUUR VAN DRENTHE	
No.:	
Ingek:	5 MRT 2008
AFDELING	
TE BEH. DOOR:	
DWS:	G.AFD.:

Aan:
De leden van de Statencommissie Cultuur en Welzijn

Assen, 4 maart 2008

Onderwerp: Onderhoudsachterstand Drentse molens

Geachte commissieleden

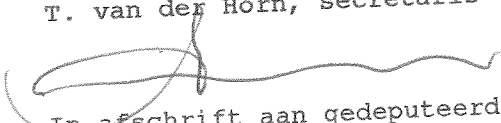
Hierbij doen wij u ter kennisneming toekomen afschrift van een op 28 januari j.l. aan gedeputeerde staten gerichte brief met betrekking de onderhoudsachterstand Drentse Molens.

In deze brief, naar de inhoud wij u korthedshalve verwijzen, geven wij op basis van een gevoerde inventarisatie met betrekking tot de onderhoudssituatie van de molens in Drenthe aan dat een aantal - met name private - molens - met voortbestaan wordt bedreigd.

Wij brengen deze brief onder de aandacht van uw commissie en vragen u vanuit uw verantwoordelijkheid de daarin genoemde problematiek in het bijzonder te betrekken bij de op handen zijnde besluitvorming rond het cultuurbeleid van de provincie Drenthe in de periode 2009-2012.

Hoogachtend,
Namens het bestuur van de Molenstichting Drenthe

T. van der Horn, secretaris


In afschrift aan gedeputeerde staten van Drenthe



Molenstichting Drenthe
Het College van Gedeputeerde Staten van Drenthe

Westerbrink 1
9405 BJ Assen

Van:

Molenstichting Drenthe
Secretariaat: Wagnerlaan 14
9402 SG Assen

Taarlo, 28 januari '08

Behandeld door: J.H.G. Rietmulder

Onderwerp: Onderhoudsachterstand Drentse molens.

Geacht college,

Het subsidiesysteem van de rijksoverheid voor onderhoud van molens is ingaande 2007 gewijzigd. Instandhoudingplannen, die landelijk door moleneigenaren zijn ingediend, wijzen op een gemiddeld structureel tekort van € 87.000 voor de komende zes jaar, het plafond is echter € 50.000. Aangezien uit ook de Drentse molenwereld berichten kwamen van een onderhoudsachterstand bij een groot aantal molens, met grote financiële gevolgen vooral voor particulieren en stichtingen, besloot de Molenstichting Drenthe een inventarisatie uit te voeren naar de gevolgen van de nieuwe regeling.

Oude- en nieuwe onderhoudsregeling

Verspreid over de provincie staan 38 molens; 35 daarvan zijn rijksmonumenten. 15 Molens zijn in beheer en onderhoud bij gemeenten, de rest wordt beheerd door particulieren en door molenstichtingen.

Het onderhoud van de molens werd tot 2007 gefinancierd aan de hand van de zogenaamde Brom-regeling (Besluit rijkssubsidiering onderhoud monumenten) waarbij de eigenaar een bijdrage kon krijgen van 50 % van een maximum aan subsidiabele kosten van € 6808.-- per jaar. Daarnaast droeg de Provincie Drenthe nog in de onderhoudskosten bij met 15 % van de uitgekeerde subsidie tot een maximum van € 511,--. Deze bijdrage is het laatst in 2005 uitgekeerd. Een enkele gemeente gaf daarnaast nog en bijdrage in de onderhoudskosten.

Naast deze Brom-regling was de z.g. Brmm-regeling (Besluit rijksregeling restauratie monumenten) van kracht. Bleek dat er een dusdanige onderhoudsachterstand was, dat groot onderhoud uitgevoerd moest worden (denk aan herstel rietbedekking, vervangen van de

stelling, wieken of kap), dan was het mogelijk een restauratiesubsidie te krijgen van 70% van het benodigde bedrag.

Sinds 1 januari 2007 is de Brim-regeling (Besluit rijkssubsidiëring instandhouding monumenten) van toepassing. Doel van deze nieuwe regeling is de introductie van een eenvoudiger systeem, terwijl het naast deze deregulering beoogd wordt een goede en planmatige instandhouding te stimuleren, waardoor toekomstige dure restauraties worden voorkomen. Om in aanmerking te komen voor een rijkssubsidie moet de moleneigenaar een Periodiek InstandhoudingsPlan (PIP) voor een periode van zes jaar maken. Hierin wordt de huidige onderhoudstoestand van de molen beschreven (0-meting) en moet worden aangegeven, welk onderhoud in die periode moet worden uitgevoerd, wat de kosten zijn en in welk jaar hij dat wil uitvoeren.

Voor molens is een subsidieplafond vastgesteld van € 50.000.—voor een periode van zes jaar; waarbij particulieren en stichtingen een subsidie krijgen van 60% (50% wanneer er een recht op fiscale aftrek geldt); gemeenten krijgen slechts 30%.

In 2006 zijn op bijna alle molens in Drenthe, die op de rijksmonumentenlijst staan, inspecties uitgevoerd om tot het PIP-plan te komen.

Onderhoudssituatie van de molens in Drenthe

Door de Molenstichting Drenthe zijn de financiële gegevens verzameld, terwijl tevens een inventarisatie is gemaakt van de onderhoudskosten, die gemaakt zijn in de periode 2000 tot en met 2006. Daarnaast is per molen gekeken naar de bijdrage, die van het rijk, de provincie en gemeenten in die periode zijn ontvangen.

Er is een splitsing gemaakt naar molens in beheer en onderhoud bij gemeenten en bij stichtingen en particulieren.

Resultaten Brom-regeling

Gemeentelijke molens		Private molens	
Aantal molens dat heeft gereageerd	8	Aantal molens dat heeft gereageerd	10
Gemiddeld resterend eigen aandeel	€ 6805,97	Gemiddeld resterend eigen aandeel	€ 1452,91
Bijdrage uit subsidies	26,5%	Percentage subsidies	69,5 %

Resultaten Brim-regeling

Gemeentelijke molens		Private molens	
Aantal molens dat heeft gereageerd	12	Aantal molens dat heeft gereageerd	13
Gemiddeld resterend eigen aandeel	€ 12179,73	Gemiddeld resterend eigen aandeel	€ 8377,11
Percentage subsidies	17,0%	Percentage subsidies	36,7%

Het volgende moet opgemerkt worden:

Aangezien tot op heden niet bekend is of gemeenten nog zullen bijdragen in onderhoudskosten is hiermee geen rekening gehouden.

Een viertal molens komt in aanmerking voor de rijksregeling tot het wegwerken van grote onderhoudsachterstand. Wanneer deze groter is dan € 100.000 kan men onder bepaalde voorwaarden komen tot een bijdrage van 70%. Het betreft hier drie gemeentelijke molens en

één in beheer bij een stichting. In de vorengenoemde tabel betreft de Brim-regeling zijn deze molens niet meegerekend.

Afhankelijk van het aantal wiekcomwentelingen dat een molen per jaar maakt wordt een provinciale draaipremie toegekend. Deze bedraagt € 0,40 per 100 asomwentelingen met een maximum van € 500,-. Aangezien deze regeling ook voor 2007 bestond maakt dit grosso modo niets uit voor het verschil in toename van het noodzakelijke onderhoudsbudget. Wel moet gesteld worden dat de mogelijkheden om een molen te laten draaien, afhangt van de onderhoudstoestand.

Ten Slotte

Uit de tabel hiervoor blijkt een duidelijke toename van de jaarlijkse lasten. Hier komen bovenop de jaarlijkse gemeentelijke lasten en de hoge brandverzekeringskosten. Vooral particulieren en stichtingen hebben te leiden van deze wijziging in het rijksbeleid; vanuit deze richting komen dan ook geluiden van bedreiging van het voortbestaan van een aantal molens.

De meeste molens zijn beeldbepalend op het Drentse platteland en in dorpen; zij moeten worden gerekend tot levende monumenten. Daarbij kunnen zij tevens worden gerekend tot het toeristisch platform, omdat de meesten regelmatig voor bezoek worden opengesteld. Ook kan een educatieve waarde aan molens worden toegekend; veel scholen bezoeken molens om kennis te nemen van het handwerk, zoals dat in vroegere tijden plaatsvond.

Gezien bovengenoemde redenen vraagt de Molenstichting Drenthe U in overweging te nemen de in 2005 genomen beslissing tot afschaffing van de provinciale onderhoudsbijdrage opnieuw te herzien. De Molenstichting Drenthe is bereid met U hieromtrent in overleg te treden.

Gezamenlijk met de Drentse molenwereld hopen wij dan ook te kunnen zeggen: 'Kijk, da's nou Drenthe'.

Namens het bestuur van de Molenstichting Drenthe

Ing. J.H.G. Rietmulder