



ERFGOED WESTERBEEKSLOOT
Kolonie Belvedereproject

VOORTGANG PROJECT

januari 2010

Kolonie Belvedereproject Erfgoed Westerbeeksloot

Majoor van Swietenlaan 28, 8382 CG Frederiksoord, 0521 381225
www.erfgoedwesterbeeksloot.nl

Deze folder geeft inzicht in de recente ontwikkelingen die gaande zijn binnen het ambitieuze Kolonie Belvedereproject: Erfgoed Westerbeeksloot. Om te beginnen is er natuurlijk een eigen website ontwikkeld die vertelt over plannen en stand van zaken: www.erfgoedwesterbeeksloot.nl



Gratis-Verf-Actie Koloniewoningen

Afgelopen zomer werd op initiatief van de Maatschappij gratis vakverf ter beschikking gesteld aan de eigenaren van koloniewoningen in Frederiksoord, Wilhelminaoord en Boschoord. Hierop is door tientallen huiseigenaren enthousiast gereageerd. Bedoeling is om de kleurstelling van de kenmerkende lintbebouwing zoveel mogelijk terug te brengen in originele staat. Twee grote regionale schilderbedrijven, de HJL Groep uit Wapserveen en Kranendonk Schilders uit Noordwolde en de producent van Edel Standverf uit IJmuiden ondersteunen deze schilderactie, die loopt tot 31 december 2010.



Behoud restauratieambacht

Als eigenaar van dertig monumenten en evenzoveel historische panden, draagt de Maatschappij van Weldadigheid actief bij aan het stimuleren van arbeidsplaatsen in de bouw en restauratie. Hiertoe werd een convenant ondertekend waarin de intentie wordt uitgesproken jaarlijks één project te laten uitvoeren door een erkend restauratiebedrijf dat specifieke stage- en opleidingsmogelijkheden biedt aan bouwvakkers die zich in het uitstervende restauratieambacht willen bekwamen.



Nieuwbouw terrein bedrijfsverplaatsing

Dit voorjaar werden aan de Naamen van Eemneslaan/Vaartweg in Wilhelminaoord de opstallen gesloopt van een agrarisch bedrijf dat verplaatst is naar het buitengebied. De vrijgekomen gronden zijn bestemd voor woningbouw. Er is sprake van enkele vrije sector kavels en daarnaast wordt een aantal kavels bestemd voor de bouw van starterswoningen. Met de intussen gevormde Klankbordgroep Erfgoed Westerbeeksloot waarin vertegenwoordigers van lokale organisaties, wordt gewerkt aan een passende invulling van het plan. Dit zal planologisch worden geregeld in het toekomstig bestemmingsplan voor het beschermd dorpsgezicht Frederiksoord-Wilhelminaoord. De inspraakprocedure van dat plan start op 4 januari a.s.

Informatieavond Belvedereproject/aanwijs beschermd dorpsgezicht

Op 16 oktober werden tijdens een geanimeerde informatiebijeenkomst in het Dorpshuis van Wilhelminaoord de stand van zaken rond de aanwijs tot Beschermd Dorpsgezicht en de voortgang van het Erfgoed Westerbeeksloot project gepresenteerd. De gemeente zoomde helder in op de gevolgen van de aanwijs als beschermd dorpsgezicht en de presentatie van projectleider Werner Brouwer maakte duidelijk dat het Belvedereproject op stoom komt. Ruim honderdzeventig belangstellenden kwamen op deze bijeenkomst af. **Intussen is op 6 november door de directeur Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Cees van 't Veen, de status van beschermd dorpsgezicht toegekend aan Frederiksoord en Wilhelminaoord. Gedeputeerde Anneke Haarsma sprak tijdens de feestelijke bijeenkomst de wens uit dat alle koloniën van de Maatschappij van Weldadigheid gezamenlijk optrekken voor één plek op de Werelderfgoedlijst.**



Doorstart Hotel Frederiksoord

Met respect voor historie en gebouwen, heeft de familie van Staveren op voortvarende wijze Hotel Frederiksoord ingrijpend verbouwd en nieuw leven ingeblazen. Al een maand na de sleuteloverdracht in juli, opende de brasserie haar deuren. Op vier november volgde de officiële opening van het fine dining restaurant Frédérique. In haar toespraak refereerde Burgemeester Slagman aan de rijke historie van het hotel dat al vóór de stichting van de koloniën bekend stond als logement in de streek. Er was wat haar dan ook geen sprake van, dat er een andere bestemming gegeven kon worden dan die van horeca. Zowel inrichting, keuken als bediening zijn van hoog niveau en bieden een aantrekkelijke aanvulling op het toeristische/recreatieve aanbod in de Koloniën van Weldadigheid.

Residence Frederiksoord

De door de Grontmij ontwikkelde plannen voor het prestigieuze zorgproject "Residence Frederiksoord" hebben concreet vorm gekregen en zijn op dit moment in procedure.



Kijk Op De Kolonie

In oktober is hard gewerkt aan het vervaardigen en plaatsen van monumentenschildjes en informatieborden bij de diverse monumentale gebouwen en bezienswaardigheden binnen de koloniën. "Kijk Op De Kolonie" kreeg dit project als titel mee. De bondige informatie gaat vergezeld van een afbeelding van de situatie zoals die vroeger was. De borden zijn goed zichtbaar en goed leesbaar geplaatst. Niet alleen voor fietsers en wandelaars, maar ook voor mensen met een lichamelijke beperking. Reden voor de de Stichting Cultuurfonds Westerveld dit initiatief te ondersteunen met een subsidietoezegging voor de ontwikkeling van nieuwe wandel- en fietsroutes langs deze bezienswaardigheden.



Tijdens de kolonistendag op 1 november onthulde zakenman en kolonistenafstammeling Henny van der Most symbolisch één van deze culturele borden.

Vrije Kolonistendag

Er kan teruggekeken worden op een zeer succesvol verlopen Kolonistendag. Een evenement dat duizenden bezoekers uit heel Nederland trok en door kolonistennakomeling Jeltje van Nieuwenhoven officieel geopend werd. De diverse activiteiten die georganiseerd werden, het museum en de opgestelde informatiestands mochten zich in een voortdurende belangstelling verheugen. Vanaf het moment van opening tot aan de afsluiting heerste er een geanimeerde sfeer en was het een komen en gaan van belangstellenden.



Educatie

Los van de plannen die er vanuit het Museum gelanceerd zijn voor het ontwikkelen van een nieuw educatieprogramma voor basisscholieren, gebaseerd op de "Kijk Op De Kolonie" routes, wordt er gewerkt aan een interactief educatief programma voor vmbo-leerlingen. Hierin wordt samengewerkt door Drents Archief, Drents Plateau, Maatschappij van Weldadigheid, Gevangenis museum Veenhuizen en De Ommerschans. Elk van de deelnemers aan dit project zal een deel van het programma dat deels een 'game' karakter krijgt zelf invullen en uitvoeren.

Koloniewoning van de toekomst

Met de bouw van nieuwe Koloniewoningen wordt de oorspronkelijke structuur in het gebied weer tot leven gebracht. De eerste fase van het herbouwproject gaat van start onder de titel "Koloniewoning van de Toekomst" en wordt gerealiseerd aan de M.A. van Naamen van Eemneslaan. Alhoewel voorzien van karakteristieke kenmerken van de koloniewoning van weleer, zal deze Koloniewoning van de Toekomst qua wooncomfort en energiebeheer in niets lijken op zijn voorganger. De toepassing van aardwarmte, zonnecollectoren, zonneboiler en een led-verlichtingssysteem realiseren een uitermate laag energieverbruik dat zelfs op nul kan uitkomen. Uitgangspunt van de plannen vormt een basiswoning van 80 m², die uitbreidbaar is tot zo'n 150 m² woonoppervlak. Tussen de Maatschappij van Weldadigheid en Bouwbedrijf Broekman is een samenwerkingsovereenkomst opgesteld en naar verwachting zal in de loop van volgend jaar een begin met de bouw gemaakt kunnen worden. De goedbezochte informatieavond van 27 oktober leverde een aantal serieuze gegadigden op, die in gesprek zijn met de bouwer. Voor meer informatie: www.koloniewoning.nl.



KOLONIEWONING VAN DE TOEKOMST

Wonen is een essentiële koloniewoning op een puur agrarisch of agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat.

De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat. De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat.

De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat. De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat.



ENERGIE

De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat. De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat.

De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat. De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat.

De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat. De koloniewoning van de toekomst is een puur agrarisch karakter. Dit is waar het nu toe gaat.



Kolonie vakantiewoningen

De plannen van de Grontmij voor het ontwikkelen en bouwen van 15 kolonie vakantiewoningen zijn goedgekeurd. In de loop van 2010 zal naar verwachting een aanvang met de realisatie gemaakt worden.



Linker zijgevel

Voorgevel