

Aan: De leden van de commissie Ruimte, Infrastructuur en Mobiliteit.

Van: De statenfractie van het CDA

Betreft: Brief van de Gemeente Hoogeveen dd. 21 maart 2005; verzoek om medewerking

De fractie van het CDA verzoekt de leden van de commissie RIM de brief van de gemeente Hoogeveen in behandeling te nemen..

Toelichting:

Dit betreft het verplaatsen van de boerderij van de Fam Bakker / te Alteveer.

De gemeente Hoogeveen vraagt voor deze boerderij om uitplaatsing in het kader van de ruilverkaveling. Hiervoor is toestemming van GS nodig. Omdat de brief aan de staten is geadresseerd, achten wij het van belang dat dit in de commissie wordt besproken.

De procedure loopt al lange tijd, en de ruilverkaveling komt hierdoor niet van de grond . Op de huidige kavel kan, gezien belendende bebouwing, niet meer worden bij gebouwd. Het bedrijf kan op de voorgestelde locatie een aaneengesloten huiskavel krijgen van ca 82 hectare. Hierdoor vervalt veel verkeer over de weg. Ook de looproutes voor het vee worden aanmerkelijk bekort en levert onder andere een belangrijke bijdrage in de gezondheid van de veestapel.

Ook de overige boeren krijgen door bedoelde uitplaatsing eveneens hun land dichterbij het boeren erf. Ook hierdoor minder verkeer over de weg.

De verplaatsing naar de Albartsweg wordt door ruilverkavelingcommissie en de gemeente Hoogeveen als een goede optie gezien.

Het RAK uitvoeren in dit gebied is voor de bedrijven van vitaal belang.

Bouw direct aan de Albartsweg is uitgesloten in verband met de milieu contouren.

Er moet dus buiten de milieu contouren van Buitenvaart II gebouwd worden. Hierdoor staat de boerderij verder van de weg, in het veld.

De alternatieve locatie ligt in een uithoek van de kavel en in de regentijd is vanaf deze locatie het land niet bereikbaar met landbouwtrekkers en machines.

Bouwen in de open ruimte moet worden voorkomen volgens het POP II, het CDA is het daarmee eens. Als de situatie ter plekke wordt bekeken, dan blijkt dat er van een open ruimte het nodige is af te dingen, gezien de stukken bos die er her en der staan.

Bij de vaststelling van POP II is afgesproken dat er in speciale gevallen maatwerk moet kunnen worden geleverd. Het CDA is van mening dat deze uitplaatsing door de bovengeschetste omstandigheden een speciaal geval is. Dit past geheel in de toepassing van de nota Vitaal Platteland.

Onze vraag aan het college is

Bent u bereid om dit als een speciaal geval te zien, uw standpunt te heroverwegen en samen met RVK en de betrokken boeren en de gemeente Hoogeveen te proberen tot een voor ieder aanvaardbare oplossing te komen.