

Aan:  
de voorzitter en leden van  
provinciale staten van Drenthe

Assen, 6 oktober 2010  
Ons kenmerk 40/5.8/2010011389  
Behandeld door de heer U. Leever (0592) 36 54 46  
Onderwerp: Klimaat en Energie: recente ontwikkelingen betreffende het  
100.000 woningenplan

Geachte voorzitter/leden,

Door middel van deze brief brengen wij u graag op de hoogte van een aantal recente ontwikkelingen binnen het 100.000 woningenplan.

#### **Rijksgelden voor Noordelijke koploperprojecten duurzame nieuwbouw**

Voor de zomer hebben wij u geïnformeerd over het besluit van demissionair minister Van Middelkoop voor Wonen, Wijken en Integratie om het Experimenteerbesluit voor duurzame nieuwbouw (AMvB) niet van toepassing te verklaren op Noord-Nederland. Met deze AMvB had het Noorden een wettelijk kader gehad om een scherpere energieprestatie-eis (0,5 in plaats van 0,8) af te kunnen dwingen en werd tevens een gelijk speelveld gecreëerd in de noordelijke bouwmarkt. De EPC-eis voor nieuwe woningen blijft daarom voor dit jaar steken op de huidige norm van 0,8.

De AMvB blijft overigens wel van toepassing op 13 door de minister aangewezen zogeheten "Excellente gebieden", waar innovatief en zeer energiezuinig gebouwd gaat worden. Gemeenten uit het Noorden hebben niet kunnen meedingen om de positie van "Excellent gebied" te krijgen, omdat samen met VROM/WWI was ingezet op de status Koplopergebied. Het Noorden zou dientengevolge geen aanspraak kunnen maken op de gelden die de 13 "Excellente gebieden" van het Rijk ontvangen voor procesondersteuning, monitoring en kennisdeling. Wij hebben de minister duidelijk gemaakt dat de ambitie voor energiezuinig/-neutraal bouwen in Noord-Nederland door het niet aanwijzen als Koplopergebied natuurlijk niet verdwenen is. De noordelijke woningcorporaties en Bouwend Nederland Noord hebben in de bestuurlijke contacten zelfs nadrukkelijk gesteld dat zij door willen gaan met projecten gericht op het bouwen van energiezuinige, dan wel -neutrale woningen.



Wij hebben de minister voor de zomer verzocht met een voorstel te komen om ook de noordelijke koploperprojecten voor duurzame nieuwbouw te ondersteunen. Wij zijn dan ook zeer verheugd dat ons verzoek onlangs door de minister is gehonoreerd met een bijdrage van € 900.000,--. In gezamenlijkheid met VROM/WWI, de provincies Groningen en Friesland en afgestemd met enkele gemeenten en woningcorporaties wordt momenteel bekeken op welke wijze deze bijdrage het beste kan worden ingezet bij nieuwbouwprojecten in Noord-Nederland.

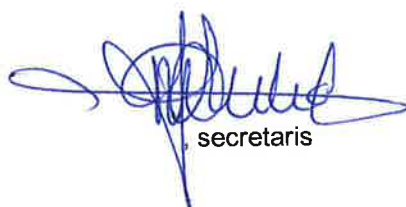
### **Regeling Woningbouwcorporaties kan in 2010 worden afgerond**

Europa is akkoord gegaan met de aanpassing van het operationeel programma (OP) van het EFRO-programma. Inclusief € 6,75 miljoen van de drie noordelijke provincies krijgt Noord-Nederland daarmee een budget van ruim € 20 miljoen beschikbaar voor het energiezuiniger maken van bestaande woningen. Het gaat hierbij om woningen van zowel particuliere woningbezitters als van woningcorporaties. Nog dit jaar kunnen de woningcorporaties subsidie ontvangen voor energiebesparingsmaatregelen. Daarmee wordt optimaal gebruikgemaakt van de verruimde de minimis van 2010, een maatregel uit de Crisis- en Herstelwet. In Drenthe is de ophanden zijnde regeling al uitvoerig met de corporaties doorgesproken. Verwacht wordt dat de corporaties daarmee tijdig de aanvraag kunnen indienen.

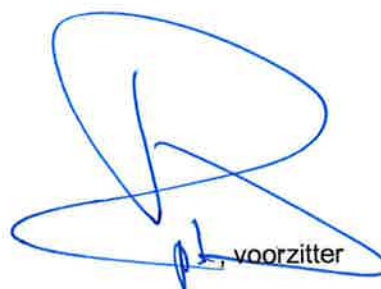
Wij verwachten u met deze brief op een passende manier te hebben geïnformeerd over een aantal belangrijke ontwikkelingen in het programma Klimaat en Energie. Indien u vragen en/of opmerkingen hebt met betrekking tot deze informatieve brief, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar; de heer U. Leever, telefoonnummer (0592) 36 54 46.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,



secretaris



voorzitter