

Aan:  
de voorzitter en leden van provinciale staten  
van Drenthe

Assen, 13 april 2004  
Ons kenmerk 12/6.7/2003011251  
Behandeld door de heer D.W. Kuiper (0592) 36 56 12  
Onderwerp: Project Emmen Revisited: woonwijk Angelslo

Geachte voorzitter/leden,

Uw staten hebben op 20 maart 2002 besloten in de eerste ronde van 2002 uit het Fonds flexibel beleid € 908.000,- toe te kennen aan de gemeente Emmen ten behoeve van de uitvoering van het project Emmen Revisited: woonwijk Angelslo.

Aan de subsidietoekenning is een aantal voorwaarden verbonden. Zo is in inhoudelijke zin bepaald dat de kenmerkende stedenbouwkundige structuur van de wijk met beeldbepalende groene zones niet mag worden aangetast.

In procedurele zin is gesteld dat het college van burgemeester en wethouders van Emmen vóór 1 april 2003, 2004 en 2005 aan ons college rapporteert over de voortgang van het project en dat in deze rapportage expliciet wordt ingegaan op respectievelijk de handhaving van de kenmerkende stedenbouwkundige structuur van Angelslo, bewonersparticipatie en op de aspecten duurzaamheid en verkeersveiligheid.

Aangegeven is dat Emmen deze verslagen in het kader van de ISV-evaluatie kan uitbrengen.

Ons college heeft verder aangegeven voornoemde rapportage jaarlijks ter kennis te brengen van uw staten.

### Rapportage

De eerste rapportage over het project is op 4 december 2003 bij de provincie binnengekomen. Deze rapportage is voor u ter inzage gelegd.

Voor wat betreft de voortgang van het project constateert het college van burgemeester en wethouders dat de herstructurering van de woningvoorraad in cluster 1 van Angelslo in volle gang is. De vervangende nieuwbouw is ondertussen gestart. De oplevering is voorzien in 2004.

Voor het winkelcentrum met omgeving is een masterplan opgesteld. De renovatie met nieuwbouw gaat binnenkort een aanvang nemen.

Ten aanzien van de handhaving van de kenmerkende stedenbouwkundige structuur stelt het college van burgemeester en wethouders dat de door de provincie verstrekte bijdrage zal worden besteed aan de verbetering van de vorm en functies van het openbare gebied (van Angelslo), in het bijzonder de groene zones. Daarbij wordt het accent gelegd op het creëren van parkachtige elementen. "Door de inzet van de provinciale subsidie wordt het beter mogelijk om de in gang gezette herstructurering binnen financiële kaders zodanig uit te voeren dat de kenmerkende stedenbouwkundige structuur van Angelslo met beeldbepalende groenzones kan worden behouden."

Het college van burgemeester en wethouders geeft verder aan dat het operationele programma voor Angelslo voorziet in de herontwikkeling van de groenzones tussen de clusters 1-2 en 2-3, ter grootte van in totaal 10 ha, inclusief de aanleg van een wijkpark. De eerste cluster is uitgevoerd. Voor de tweede is uitvoering in 2004 voorzien.

Op bewonersparticipatie en de aspecten duurzaamheid en verkeersveiligheid in Angelslo gaat het college van burgemeester en wethouders in de rapportage niet in. Ook in het bijgevoegde raadsvoorstel en raadsbesluit Tussenstand Ontwikkelingsprogramma Stedelijke Vernieuwing komen deze punten niet voor.

### Beoordeling

Ons college heeft geconstateerd dat de aan Emmen gestelde rapportagermijn fors is overschreden, dat de ontvangen rapportage uiterst summier is en dat de rapportage op de punten bewonersparticipatie, duurzaamheid en verkeersveiligheid niet voldoet aan de gestelde voorwaarden.

In een brief aan het college van Emmen hebben wij aangegeven ernstig bezwaar te maken tegen deze gang van zaken en overwogen te hebben de uitbetaling van de tweede termijn van de subsidie op de schorten.

Niettemin hebben wij besloten de tweede termijn ad € 300.000,-- van de subsidie aan de gemeente Emmen uit te betalen.

Wanneer de provincie deze termijn namelijk niet zou toekennen ontstaat een aanzienlijk gat in de begroting van het project. Hierdoor komt de doelstelling: behoud van de kenmerkende stedenbouwkundige structuur, onder druk te staan.

Verder is de herstructurering van Angelslo een meerjarig project. Het niet uitbetalen van subsidies kan de continuïteit van het project in gevaar brengen.

Ten slotte is ons uit andere bronnen bekend dat de bewonersparticipatie binnen Emmen Revisited in het algemeen goed is verzorgd.

Voorwaarden

Aan de uitbetaling van de tweede termijn van de subsidie hebben wij uitdrukkelijk een drietal voorwaarden verbonden.

1. Het college van Emmen rapporteert binnen zes weken na de ontvangst van de desbetreffende brief alsnog aan ons over respectievelijk de aspecten bewonersparticipatie, duurzaamheid en verkeersveiligheid van het project Emmen Revisited: woonwijk Angelslo.
2. Het college brengt de volgende deelrapportage uiterlijk 1 oktober 2004 aan ons uit.
3. Het college gaat ook in die rapportage expliciet in op de aspecten bewonersparticipatie, duurzaamheid en verkeersveiligheid.

Wij hebben verder aangegeven dat wanneer niet aan deze voorwaarden wordt voldaan, wij niet zullen overgaan tot uitbetaling van de derde (en laatste) termijn van de subsidie.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,

, secretaris

, voorzitter

tk/ck/coll.