



**informatie
punt
duurzaam
bouwen**

Hereweg 9
9725 AA
Groningen

Voor mens- en milieuvriendelijk
bouwen en wonen

VAN AMBITIE NAAR REALISATIE: GRONINGEN ENERGIENEUTRAAL IN 2025

Als Informatiepunt Duurzaam Bouwen zijn wij zeer verheugd dat het college van de gemeente Groningen een heldere ambitie heeft neergelegd: *Energieneutraal in 2025!* Wij spreken de hoop uit dat u provincies, samenwerkend in de Regiovisie deze ambitie van harte ondersteund.

Met het neerleggen van deze ambitie is het voor alle betrokkenen duidelijk, in de bouw, bij de corporaties maar ook binnen uw eigen organisatie, dat men nu weet waaraan gewerkt moet gaan worden.

Wij, als Informatiepunt Duurzaam Bouwen, kunnen u daar bij helpen.

Wij hebben de laatste jaren veel kennis opgedaan als het gaat om energiezuinig en neutraal bouwen.

In de woningbouw is het nu al mogelijk om woningen te realiseren die 50% *minder* energie gebruiken dan de standaard woning.

Er zijn ontwikkelingen gaande die duiden op nog lagere energiewaardes voor nieuw te bouwen woningen.

De komende jaren willen wij graag met uw gemeente programma's gaan ontwikkelen om naast de nieuwbouw ook in de bestaande bouw voor de middeninkomens energiebesparingsprojecten op te zetten.

Gestart wordt nu met de lagere inkomens, maar wij denken dat het ook goed is om dergelijke acties voor de middeninkomens te ontwikkelen.

Graag willen wij nog even aangeven wat wij uw gemeente kunnen bieden:

- informatie verstrekken over duurzaam bouwen en duurzame stedenbouw en het geven van voorlichting aan inwoners van uw gemeente of kopers van een kavel
- het adviseren en ondersteunen bij acties ter verbetering van de bestaande woningvoorraad
- het opzetten van voorlichtingscampagnes en/of acties, bijv. om het klimaatbeleid of gezond binnenmilieu te verbeteren
- het opzetten van een voorlichtingsserie rond het thema duurzaam klussen
- het verzorgen van lezingen en excursies
- het adviseren van dubo projecten
- daarnaast houden wij u, het college en uw organisatie op de hoogte van ontwikkelingen op dubo gebied middels ons blad Dubo Noord Nieuws

Verder spreken wij de hoop uit dat u deze ambitie ook in de plannen van de Regiovisie aan de orde zult stellen.

Mocht u meer informatie wensen dan zijn wij daartoe altijd bereid.

Met vriendelijke groet,

P.E. Taming
coördinator.

Tel. 050 5290910
Fax 050 5290672

e-mail: Algemeen@ipdubo.nl
website: www.ipdubo.nl

Het Informatiepunt
Duurzaam Bouwen
is een initiatief
van Viba-Noord

TIP 8 Kijk eens in de Catalogus Duurzame Woningen

Wanneer u op uw kavel een comfortabel, gezond, energiezuinig en milieuvriendelijk huis wilt (laten) bouwen, is de Catalogus Duurzame Woningen iets voor u. U vindt de catalogus op: www.dubo-drenthe.nl/catalogus.

Tegen verzendkosten kunt u een papieren versie aanvragen bij het Platform Duurzaam Bouwen Drenthe.

TIP 9 Informeer naar subsidies

Informeer bij uw gemeente en energiebedrijf naar subsidiemogelijkheden voor duurzaam bouwen. Vooral voor het gebruik van duurzame energiebronnen en energiebesparingsmaatregelen zijn er veel subsidies. Wanneer u een huis duurzaam bouwt of renoveert kunt u in aanmerking komen voor de financieel aantrekkelijke Groene hypotheek. Daarmee kunt u een belangrijk deel van uw dubo-investeringen terugverdienen.

Uw woning moet dan een bepaald aantal punten scoren op de Maatlat duurzame woningbouw of de Maatlat duurzame renovatie.



TIP 10 Laat u adviseren

Er bestaat een veelheid aan informatiebronnen voor duurzaam bouwen en verbouwen. Daar kunt u terecht met uw vragen. Kies voor een architect, bouwtechnisch tekenaar of aannemer die ervaring heeft met duurzaam bouwen. Ook kunt u een dubo-adviesbureau in de arm te nemen om het woningontwerp binnen uw budget zo duurzaam mogelijk te maken.



MEER INFORMATIE

- Dubo-materialen en -technieken
- Dubo-architecten en -aannemers
- Expositie Duurzame bouwproducten
- Convenant duurzaam bouwen Groningen

Informatiepunt Duurzaam Bouwen Groningen

Openingstijden ma. t/m do. van 9:00 tot 12:30 uur en op afspraak.
Hereweg 9 in Groningen
tel. 050-5290910
www.ipdubo.nl

Convenant duurzaam bouwen Drenthe/Catalogus duurzame woningen

Platform Duurzaam Bouwen Drenthe
tel. 0592-311150
www.dubo-drenthe.nl

Algemene vragen over dubo

Nationaal Dubo Centrum
infodesk@dubo-centrum.nl
www.dubo-centrum.nl

Duurzame energie

Informatiecentrum Duurzame
Energie
tel. 0900-9892 (22 cpm)
www.duurzame-energie.nl

Milieuvriendelijk klussen/ Milieuvriendelijk huishouden

Milieu Centraal
tel. 0900-1719 (30 cpm)
www.milieucentraal.nl

Hout met FSC-keurmerk

Stichting Goedhout
tel. 030-6926398
www.goedhout.nl

Groene hypotheek

Novem
tel. 030-2393416
www.novem.nl

In het Informatiepunt vindt u een permanente tentoonstelling van duurzame bouwproducten en diensten.

Op informatiepanelen wordt uitgelegd hoe u duurzaam kunt bouwen. Naast voorbeeldopstellingen wordt er uitgelegd hoe u energie kunt besparen en hoe u duurzaam met water om kunt gaan.

Regelmatig worden rondleidingen en lezingen rond diverse thema's verzorgd. U kunt hiervoor contact opnemen met het Informatiepunt tel. 050 5290910 of algemeen@ipdubo.nl

Ook kunt u onze website bezoeken www.ipdubo.nl

10 TIPS

voor als u

duurzaam

gaat

(ver)bouwen

Duurzaam (ver)bouwen is goed voor u en voor het milieu. Met een verstandig ontwerp en energiebesparende maatregelen woont u comfortabeler. Door het gebruik van natuurlijke bouwmaterialen krijgt u een gezonder en prettiger binnenklimaat.

Duurzaam bouwen (dubo) kost vaak wat meer. Maar het betaalt zichzelf ruimschoots terug door een forse besparing op de energierekening, een hogere restwaarde van de woning en het hogere wooncomfort.

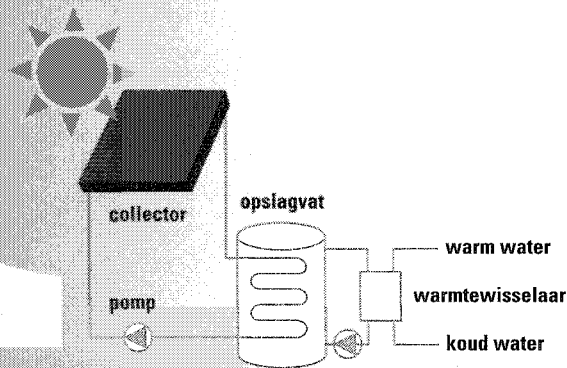
Deze folder geeft u 10 tips waarmee u ook een steentje kunt bijdragen aan een duurzame leefomgeving.

TIP 1 Gebruik gratis zonne-energie

Maak gebruik van de warmte die de zon gratis levert. Dit spaart gas. Oriënteer verwarmde ruimtes, zoals de woonkamer, op het zuiden. Met een overstek boven de ramen voorkomt u oververhitting in de zomer. Onverwarmde en koelere ruimtes, zoals de garage, de berging, de keuken en de slaapkamers kunnen het beste aan de noordkant van de woning gesitueerd worden. Daar vormen ze een buffer tegen de kou.

TIP 2 Produceer uw eigen energie

Waarom kiezen mensen voor zonne-energie? Vaak omdat ze het leuk vinden om hun elektriciteitsmeter te zien teruglopen. Een PV-zonnepaneel levert elektriciteit. Een zonnecollector met boiler levert warm water en verdient zichzelf binnen enkele jaren terug.



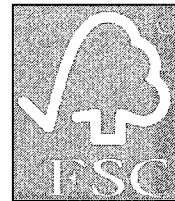
TIP 3 Creëer een gezond binnenklimaat

Door te bouwen met natuurlijke materialen creëert u een aangenaam en gezond binnenklimaat.

- Isolatiematerialen zoals schapenwol, kurk, vlas en cellulose ademen. Dat geldt niet voor het milieuvriendelijke PUR en XPS. Schelpen in een vochtige kruipruimte zorgen voor een betere vochthuishouding.
- Een wand- of vloerverwarming geeft een veel prettiger soort warmte af dan een standaard CV-systeem met radiatoren. Een wandverwarming is bovendien energiezuiniger en het vermindert de ongezonde stofcirculatie. Dit is een uitkomst voor mensen met allergieën of irritatie van de luchtwegen.
- Gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning zorgt voor een continue ventilatie met maar heel weinig warmteverlies.

TIP 4 Gebruik hout met FSC-keurmerk

Door grootschalige houtkap verdwijnen het tropisch regenwoud en andere oerbossen in snel tempo. Hierdoor worden planten- en diersoorten en inheemse volken bedreigd. Voor kozijnen, deuren, (tuin)meubelen, parket, schuttingen, serres en andere houtproducten geldt daarom altijd: gebruik geen hardhout uit oerbossen, zoals meranti of western red cedar. Meestal voldoet Europees naaldhout zoals vuren, grenen of lariks net zo goed. In andere gevallen kan Europees hardhout zoals robinia, eiken of kastanje gebruikt worden. Het FSC-keurmerk is het enige keurmerk dat werkelijk garandeert dat hout uit duurzaam beheerde bossen komt.



TIP 5 Pas milieuvriendelijke materialen toe

Een bewuste materiaalkeuze kan een grote milieuwinst opleveren. Enkele voorbeelden:

- PVC is een milieu-onvriendelijk materiaal omdat er chloor in zit. PE en PP zijn milieuvriendelijke alternatieven voor afvoeren en andere leidingen.
- Een ander voorbeeld van duurzaam materiaal is ro-gips. Dit is beter dan gewoon gips.
- Maak zo min mogelijk gebruik van kit. Detailleer nauwkeurig en gebruik voor de afdichting van grote naden PE-band, vilt of kokos.

- Kookverf, natuurverf en lijmen op waterbasis zijn gezonder en milieuvriendelijker dan verf- en lijmsoorten met oplosmiddelen.
- Een getimmerde dakgoot met EPDM-folie verdient de voorkeur boven zink.
- Houtskeletbouw is milieuvriendelijker en net zo stevig als betonbouw.

TIP 6 Bespaar op uw waterrekening

- Drinkwater is een schaars goed. Met perlators op de kranen, een spaarkop op de douche, waterzuinige toiletten, korte warmwaterleidingen en een regenton kunt u veel water besparen. Met een regenwater hergebruikssysteem kunt u hemelwater gebruiken voor de toiletspoeling, de wasmachine en de buitenkraan.
- Ook kunt u bijdragen aan het tegengaan van de verdroging van de natuur, door regenwater in de bodem te infiltreren.

TIP 7 Voorkom afval

- Door alles van te voren goed op te meten en door met standaardmaten te werken voorkomt u dat u met resten materiaal komt te zitten.
- Gebruik materialen die hergebruikt kunnen worden wanneer de woning gesloopt wordt. Ook door te spijkeren en te schroeven in plaats van te lijmen maakt u hergebruik makkelijker.
- Scheid uw bouwafval.

