

Aan:
de voorzitter en leden van
provinciale staten van Drenthe

Assen, 24 november 2010
Ons kenmerk 44/5.16/2010012210
Behandeld door de heer H.J. Wijnants (0592) 36 57 14
Onderwerp: Subsidieregeling innovatieve energieprojecten bestaande bouw woning-
corporaties 2010-2013

Geachte voorzitter/leden,

Hierbij informeren wij u over de Subsidieregeling innovatieve energieprojecten bestaande bouw voor woningcorporaties 2010-2013, de SIEBB 2010-2013. Op basis van deze beleidsregel kunnen corporaties subsidies aanvragen om innovatieve energiebesparingsmaatregelen in de sociale woningen mogelijk te maken. Hiermee beoogt de regeling een bijdrage te leveren aan de doelen van de Drentse Versnellingsagenda en het Noordelijk Energieakkoord. De provincies Groningen en Fryslân hebben gelijke regelingen.

Deze beleidsregel maakt deel uit van het 100.000 woningenplan. Er worden meerdere financiële regelingen opgesteld om de doelen voor energiebesparing uit dit plan te realiseren. Deze regelingen worden gefinancierd door de provincies (in totaal € 6,75 miljoen, ofwel € 2,25 miljoen per provincie), het Europese EFRO-programma (€ 6,75 miljoen) en rijkscofinanciering (€ 6,75 miljoen). In totaal bedraagt de totale, noordelijke financieringspot voor de financiële regelingen, de uitvoering daarvan en de communicatie daarover € 20,25 miljoen (= 3 x € 6,75 miljoen), waarbij dit bedrag gelijkelijk over de provincies wordt verdeeld.

Eind vorig jaar en begin 2010 hebben de noordelijke provincies al een subsidieregeling voor energiebesparing in de bestaande bouw voor particuliere woningeigenaren (de SEBB 2009) geopend om een impuls te geven aan de stagnatie op de woningmarkt (onderdeel Stimuleringsmaatregel Drentse Woningmarkt van de Versnellingsagenda).

In Drenthe was een budget van € 700.000,-- beschikbaar gesteld vanuit de eigen provinciale middelen. Deze regeling is uitgeput.



Voor bestaande huurwoningen hebben de provincies nu een subsidieregeling voor woningcorporaties gemaakt. Het budget voor deze regeling bedraagt per provincie € 3 miljoen en wordt volledig gefinancierd uit EFRO-gelden en rijkscofinanciering. De subsidie kan maximaal € 420.000,-- per aanvraag bedragen. De subsidie zal corporaties aanzetten tot het (versneld) energetisch renoveren van hun woningbestand. De regel beoogt innovatie tot stand te brengen met betrekking tot energiebesparing in hun huurwoningen. Innovatie is in deze regeling uitgewerkt als voor twee typen projecten:

1. een verbetering van de energieprestatie per woning met twee of meer (drie of meer geldt voor minimaal 75% van het aantal woningen) energielabelstappen voor ten minste 50 woningen;
2. energieneutraal maken van ten minste 10 bestaande woningen.

In overleg met de corporaties is deze beleidsregel tot stand gekomen. De regeling is op hun verzoek eenvoudig gehouden. De corporaties hebben binnen de kaders van de regeling vrijheid om hun aanvraag vorm te geven. Bindende voorwaarde is dat de corporaties ten minste label C halen voor het ingediende project. Op deze manier voldoet de regeling aan de doelstellingen van het 100.000 woningenplan en geeft het een impuls aan de Prestatieafspraken Energie (in 2007-2008 gemaakt met 8 corporaties). Op verzoek van de corporaties kan ook een klein budget aangevraagd worden voor communicatie met de huurders, aangezien de ervaring leert dat huurders geen idee hebben bij de baten van energiebesparende maatregelen. De provincie biedt hiermee de corporaties voldoende vrijheid om hun eigen innovatieve ideeën te opperen en daarmee voor goede aansluiting te zorgen op hun bedrijfsvoering. De provincie ambieert met deze regeling realistische en navolgbare, innovatieve energieprojecten te initiëren en het behoud van werkgelegenheid in de bouwsector te bevorderen.

De resultaten worden gebruikt voor communicatieve doeleinden van de provincie over energiebesparing in de bestaande bouw. Op deze manier kunnen corporaties in Noord-Nederland van elkaar leren.

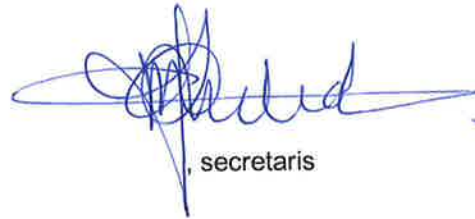
De beleidsregel is per 1 november 2010 in werking getreden. De reden voor de snelle start is, dat de provincie de corporaties nog in de gelegenheid wil stellen om in 2010 de mogelijkheid te hebben gebruik te maken van de verruimde vrijstelling van de de-minimisregeling, ingesteld door het Rijk vanwege de economische crisis. Voor volledige aanvragen, ingediend tot en met 26 november 2010, kunnen nog de beschikkingen voor toekenning van subsidie op basis van de regeling in 2010 worden afgegeven. De verruimde de-minimisregeling staat namelijk toe dat corporaties maximaal € 500.000,-- staatssteun mogen ontvangen over de afgelopen drie fiscale jaren. Na 2010 geldt weer het oude regime, waarbij het toegestane bedrag aan staatssteun € 200.000,-- bedraagt. Via deze regeling kunnen de corporaties maximaal € 200.000,-- subsidie per type project aanvragen, voor zover dit binnen de mogelijkheden van de staatssteun ligt. Hoewel met deze regeling voor corporaties geen provinciaal geld wordt uitgegeven, maar een mix van EFRO/rijkscofinanciering, is de regeling wel juridisch ingekaderd in de ASV. In verband met de geboden snelheid, vragen wij u daarom geen toepassing te geven aan artikel 3, derde lid, van de ASV ("piepsysteem").

Via twee voorlichtingsbijeenkomsten hebben de provincies de corporaties de gelegenheid gegeven om alvast kennis te nemen van de regeling, zodat zij alvast voorbereidingen kunnen treffen voor het maken van een aanvraag.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,



, secretaris



, voorzitter

Bijlage(n):
coll.