

Statencommissiestuk

**Vaststelling Landinrichtingsplan RAK
Zuidwolde-Noord/Beneden Egge**

Advies: ter behandeling in de Statencommissie Milieu, Water en Groen op 7 mei 2001

C-stuk

Behandeld door de heer G.B. Buijs en mevrouw G. Pothof,
telefoonnummers (0592) 365423/365354
Portefeuillehouder: mevrouw A. Edelenbosch

Inleiding

Op 19 december 2000 hebben wij u, vooruitlopend op behandeling in uw vergadering van 7 mei a.s., het ontwerp-Landinrichtingsplan inclusief kaart voor de ruilverkaveling met administratief karakter (RAK) Zuidwolde-Noord/Beneden Egge toegezonden. Dit ontwerp-Landinrichtingsplan ex artikel 86 van de Landinrichtingswet is overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter visie gelegd. Er zijn 31 bedenkingen ingediend, waarvan 3 buiten de termijn. Van de gelegenheid om hun bedenkingen op een hoorzitting toe te lichten hebben 19 reclamanten gebruikgemaakt. Voor ons commentaar op de ingediende bedenkingen verwijzen wij naar de bijlage behorend bij het conceptbesluit. Wij hebben het voornemen naar aanleiding van enkele bedenkingen op onderdelen af te wijken van het ontwerpplan. Hiervoor verwijzen wij naar het bijgaande conceptbesluit en het erratum, waarin deze afwijkingen staan vermeld. Ook op de kaart zijn enkele wijzigingen aangebracht. Deze ligt op de voor u gebruikelijke wijze ter inzage. De stemming over de ruilverkaveling is gepland op 28 juni a.s. In verband hiermee zullen wij, rekening houdend met de wettelijke en procedurele termijnen, uiterlijk op 15 mei a.s. een besluit moeten nemen over het vaststellen van het plan. Uw advies zal uiteraard worden meegewogen in de besluitvorming. Wij verzoeken u daarom uw advies over het plan te formuleren.

Advies

1. Instemmen met de inhoud van het conceptbesluit tot vaststelling van het Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge.

Meetbaar/Beoogd beleidseffect

Vaststelling van het Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge.

Argumenten

- 1.1. *Het is wettelijk verplicht het Landinrichtingsplan, ongewijzigd of gewijzigd, vast te stellen.*
- 1.2. *De maatregelen in het plan passen in het provinciaal ruimtelijk, waterhuishoudkundig, milieu- en natuurbeleid.*
- 1.3. *De Commissie Landelijk Gebied heeft positief geadviseerd over het plan en de wijzigingen.*
- 1.4. *De Centrale Landinrichtingscommissie heeft ingestemd met het plan en de wijzigingen.*

Uitvoering

Tijdsplanning

N.v.t.

Financiën

N.v.t.

Monitoring en evaluatie

N.v.t.

Extern betrokkenen

Landinrichtingscommissie, Dienst Landelijk Gebied, gemeenten De Wolden en Hoogeveen, waterschappen Reest en Wieden en Velt en Vecht en Kadaster.

Communicatie

Brieven aan alle belanghebbenden en publicatie.

Bijlagen

1. Conceptbesluit tot vaststelling van het Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge.
2. Erratum (bijlage 1 bij besluit).
3. Nota Zuidwolde-Noord/Beneden Egge, bedenkingen, samenvatting en antwoorden (bijlage 2 bij besluit). (niet digitaal beschikbaar, maar op te vragen)

Ter inzage in de leeskamer

1. Gewijzigde kaart RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge.

Assen, 9 april 2001

Kenmerk: 14/6.7/2001001704

Gedeputeerde staten van Drenthe,

A.L. ter Beek, voorzitter

H. Rappa-Velt, griffier

ms/coll.

Assen, @

Ons kenmerk @

Behandeld door de heer G.B. Buijs (0592) 365423 en mevrouw G. Pothof (0592) 365354

Onderwerp: Vaststelling Landinrichtingsplan voor de ruilverkaveling met administratief karakter (RAK) Zuidwolde-Noord/Beneden Egge

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN (GS) VAN DRENTHE INZAKE DE VASTSTELLING VAN HET LANDINRICHTINGSPLAN VOOR DE RAK ZUIDWOLDE-NOORD/BENEDEN EGGE

Inleiding

Bij brief van 18 oktober 2000 heeft de Centrale Landinrichtingscommissie (CLC) ons het ontwerp-Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge toegezonden. Oorspronkelijk betrof dit twee afzonderlijke projecten. Door de landinrichtingscommissies is verzocht deze twee projecten samen te voegen tot één project. Dit verzoek hebben wij gedaan aan de minister van landbouw, natuurbeheer en visserij (LNV). De minister van LNV heeft bij brief van 20 oktober 2000 te kennen gegeven in te stemmen met de samenvoeging van de twee projecten.

De CLC geeft in haar brief aan dat er slechts voor een deel van de uitvoering (namelijk de eerste module) financiële toezeggingen van de zijde van het Rijk worden gedaan. Dit houdt in dat bij een positieve stemmingsuitslag door GS verplichtingenruimte beschikbaar wordt gesteld voor deze eerste module.

Het plan is een goede vertaling en uitwerking van het provinciaal ruimtelijk, waterhuishoudkundig, milieu- en natuurbeleid, zoals neergelegd in het Provinciaal omgevingsplan (POP) en het Begrenzingsplan Zuid-Drenthe.

De wettelijke procedure en de ingediende bedenkingen

Conform het bepaalde in de Landinrichtingswet heeft het ontwerp-landinrichtingsplan van 19 oktober 2000 tot en met 18 november 2000 voor eenieder ter inzage gelegen in het provinciehuis, in de gemeentehuizen van De Wolden en Hoogeveen en in de kantoren van de waterschappen Reest en Wieden en Velt en Vecht. Van de terinzagelegging is openbaar kennis gegeven. Tot en met 4 december 2000 konden bedenkingen bij ons worden ingediend; hiervan hebben 28 personen/instanties gebruikgemaakt. Buiten de termijn zijn door 3 personen/instanties bedenkingen ingediend. Van de mogelijkheid om de bedenkingen nader toe te lichten tijdens een hoorzitting is door 19 personen gebruikgemaakt.

Naar aanleiding van de ingediende bedenkingen wordt op enkele onderdelen afgeweken van het ontwerpplan.

Het ontwerp-landinrichtingsplan, de ingediende bedenkingen en de wijzigingen zijn voorgelegd aan de Commissie Landelijk Gebied (CLG). De CLG heeft positief geadviseerd over het plan en de wijzigingen.

De CLC stemt in met de wijzigingen.

Beslissing

Gedeputeerde staten van Drenthe;

gehoord de Statencommissie Milieu, Water en Groen;

gelet op de bepalingen van de Landinrichtingswet;

BESLUITEN:

Artikel 1

Het Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge vast te stellen, met dien verstande dat daarbij op de volgende punten wordt afgeweken van respectievelijk de kaart en de tekst van het ontwerplandinrichtingsplan.

I. Afwijkingen van de kaart van het ontwerplandinrichtingsplan

Deze punten zijn op de bij dit besluit behorende kaart verwerkt.

Algemeen/redactioneel

1. De blok grens ten noorden van Zuidwolde, ongeveer van Steenberg en naar Steenberger-oosterveld, krijgt de aanduiding Bestaande wegen en paden. De blok grens wordt ten zuiden van deze weg geplaatst.

Toelichting

Op de kaart bij het ontwerpplan ontbrak deze openbare weg, terwijl hij wel onderdeel is van het plan. Ambtshalve wijziging.

2. In het oosten van het plangebied, nabij de Riegshoogtendijk, ontbreekt in het ontwerpplan een deel van een weg met de aanduiding Bestaande wegen en paden. Dit deel wordt aan het plan toegevoegd.

Toelichting

Een gedeelte van de Bestaande wegen en paden stond correct op de kaart aangegeven. Eén deel ontbrak terwijl deze wel onderdeel is van het plan. Ambtshalve wijziging.

3. De blok grens in het noordwesten van het plan wordt op de Hoogeveensche Vaart gelegd.

Toelichting

Op de kaart bij het ontwerpplan lag de blok grens grotendeels ten zuiden van de Hoogeveensche Vaart. De Hoogeveensche Vaart hoort gedeeltelijk binnen het blok. Ambtshalve wijziging.

4. Van Ten Arlo naar de Ten Arloëresch ontbreekt in het ontwerpplan een gedeelte van een weg met de aanduiding Bestaande wegen en paden. Deze wordt aan het plan toegevoegd.

Toelichting

Dit deel van de Bestaande wegen en paden ontbrak op de kaart bij het ontwerpplan en is wel onderdeel van het plan. Ambtshalve wijziging.

5. Ten westen van Zuidwolde, onder de Meppelerweg, ontbreekt in het ontwerpplan een gedeelte van een weg met de aanduiding Bestaande wegen en paden. Deze wordt aan het plan toegevoegd.

Toelichting

Een gedeelte van de Bestaande wegen en paden stond correct op de kaart aangegeven. Eén deel ontbrak terwijl deze wel onderdeel is van het plan. Ambtshalve wijziging.

Hoofdstuk 4. Water

6. Op de hoek Oosterweg/De Egge wordt een extra regelbare stuw geplaatst.

Toelichting

In overleg met het waterschap Reest en Wieden is geconcludeerd dat door de aanleg van een extra regelbare stuw op de hoek Oosterweg/De Egge de waterhuishouding in een aantal percelen aanzienlijk zal verbeteren. Tevens draagt de stuw bij in het streven naar een optimale waterconservering. Daarom wordt een extra stuw aan het plan toegevoegd.

7. De aan te leggen waterloop ten oosten van de Braambergerweg wordt achter de woningen aangelegd.

Toelichting

Door twee reclamanten is verzocht de nieuw aan te leggen waterlossing achter de woningen aan te leggen. Hieraan kan tegemoet worden gekomen.

8. De aan te leggen waterloop ten oosten van de Braambergerweg wordt in noordelijke richting twee slagen verder doorgetrokken.

Toelichting

In overleg met het waterschap Reest en Wieden wordt de desbetreffende waterloop verder doorgetrokken. Dit om een betere waterafvoer te krijgen van de percelen nabij de Gedempte Wijde Wijk. De waterloop wordt achter de bestaande woningen in noordelijke richting doorgetrokken tot aan het bedoelde perceel.

9. Het tracé van de bestaande watergang ten zuiden van de Lange Dijk en ten noorden van de Zuidwoldiger waterlossing wordt aan de kaart toegevoegd.

Toelichting

Dit tracé ontbrak op de kaart behorend bij het ontwerpbesluit terwijl deze wel onderdeel is van het plan. Ambtshalve wijziging.

10. Het tracé van de watergang langs de A. van Daatselaarstraat wordt iets minder ver in zuidelijke richting doorgetrokken.

Toelichting

Het tracé was op de kaart bij het ontwerpplan te ver in zuidelijke richting doorgetrokken. Ambtshalve wijziging.

11. De nieuw te bouwen stuw ten noorden van de Oosterweg wordt in zuidelijke richting verplaatst, net onder de nieuw te graven leiding in westelijke richting.

Toelichting

De nieuw te bouwen stuw stond op de kaart behorend bij het ontwerpplan verkeerd aangegeven. Ambtshalve wijziging.

12. De aanduiding van de watergang ten noorden van de Oosterweg, in zuidelijke richting, kan als onderdeel van de ecologische inrichting worden aangeduid.

Toelichting

Ten noorden van de Oosterweg ligt het tracé met de aanduiding Ecologische inrichting van waterloop. Het zuidelijke tracé gaat over in Aan te leggen waterloop. Dit deel moet ook de aanduiding Ecologische inrichting van waterloop hebben. Ambtshalve wijziging.

13. Het tracé van de watergang ten noorden van de Oosterweg, richting De Egge, is van de kaart verwijderd.

Toelichting

Het tracé van deze watergang langs de Oosterweg stond als "te handhaven" aangegeven, deze watergang bestaat niet. Ambtshalve wijziging.

14. De nieuw te bouwen stuw in de Oude Egge ligt ten zuiden van de nieuw te graven oost-westverbinding naar de Vogelzangsche Wijk in plaats van ten noorden van de nieuw te graven oost-westverbinding.

Toelichting

De nieuw te bouwen stuw in de Oude Egge stond op de kaart bij het ontwerpplan ten noorden van de nieuw te graven oost-westverbinding naar de Vogelzangsche Wijk aangegeven. Hij hoort ten zuiden van de nieuw te graven verbinding te liggen. Ambtshalve wijziging.

Hoofdstuk 5. Landschap en cultuurhistorie

15. Het aan te leggen bos ten noordoosten van Fort staat op de kaart van het ontwerpplan te breed op de kaart aangegeven. Tevens wordt het bosomelement doorgetrokken tot aan de wegsplitsing naar Bazuin.

Toelichting

Het bedoelde bosomelement stond niet correct op de kaart bij het ontwerpplan aangegeven. De bedoeling is dat het bosomelement wordt aangelegd op het perceel landbouwgrond dat direct grenst aan de Drogterweg. Het bosperceel wordt daarmee smaller dan op de kaart stond aangegeven. Tevens is het wenselijk dat dit bosomelement wordt doorgetrokken tot aan de wegsplitsing naar Bazuin.

Hoofdstuk 6. Verkeer en recreatie

16. Het aan te leggen fietspad ten oosten van Linde wordt, indien mogelijk, met een lus door het aan te leggen landgoed gelegd. Het fietspad wordt indicatief op de plankkaart aangegeven.

Toelichting

Het is de bedoeling dat ten oosten van Linde een landgoed wordt aangelegd. De suggestie is gedaan om het fietspad met een lus door het desbetreffende landgoed te laten lopen. Dit betekent dat de recreatieve belevingswaarde aanmerkelijk zal worden vergroot. Bij de uitvoering zal worden bekeken in hoeverre het voorstel kan worden gerealiseerd.

17. Het tracé van het aan te leggen ruiterspad ten zuidoosten van Veeningen wordt indicatief op de kaart aangegeven.

Toelichting

Het ruiterspad loopt over een niet-openbaar toegangspad naar een woning. Aangezien dit pad pal voor een woning langsloopt en thans ook geen doorgaand karakter heeft, zal het woongenot en de privacy hierdoor ernstig worden aangetast. Wel is het mogelijk dat het ruiterspad op een andere plek wordt gelegd, bijvoorbeeld via het bos. Tijdens de uitvoering van het plan zal het definitieve tracé worden bepaald.

18. Langs de Ringdijk wordt een semi-verhard fietspad aangelegd.

Toelichting

Door langs de Ringdijk een semi-verhard fietspad aan te leggen ontstaat er weer een fietsverbinding tussen de Zuider- en Oosterweg. Hierdoor worden de recreatieve mogelijkheden om in het gebied te fietsen aanmerkelijk vergroot.

19. Het aan te leggen voetpad nabij het aan te leggen bosclement ten noordoosten van Fort komt in het bosclement te liggen.

Toelichting

Op de kaart bij het ontwerpplan loopt het voetpad over een huiskavel. Het voetpad wordt aangelegd binnen het bosclement en niet op de huiskavel.

20. De fietsroute langs de Zuiderweg wordt aangelegd als semi-verhard pad met gebroken kalkzandsteengranulaat.

Toelichting

De fietsroute langs de Zuiderweg betreft een recreatief fietspad. Uitgangspunt daarbij is dat het in principe onverharde of semi-verharde paden betreft. Het eigendom, onderhoud en beheer van recreatieve fietspaden gaan naar de gemeente De Wolden of een terreinbeherende instantie. De gemeente De Wolden heeft aangegeven dat zij als verhardingsmateriaal de voorkeur geeft aan gebroken kalkzandsteengranulaat in plaats van schelpen. Ervaring met dit materiaal elders in de gemeente leert dat de onderhoudstoestand en daarmee ook de onderhoudskosten aanmerkelijk gunstiger zijn dan bij schelpenpaden. Aangezien het hier een semi-verhardingsmateriaal betreft dat qua kleurstelling goed past in het landschap, heeft het gebruik van kalkzandsteengranulaat eveneens instemming. Het aanleggen van een verhard fietspad wordt afgekeurd.

21. Het aan te leggen fietspad vanuit Linde naar het Zwarte Gat wordt aan de westkant van De Egge gelegd.

Toelichting

Het fietspad staat op de kaart van het ontwerpplan aan de oostkant van De Egge. Gelet op de aanwezige dassenburcht in het reservaatgebied Het Zwarte Gat heeft de aanleg van een recreatief fietspad ten westen van De Egge de voorkeur. Aangezien De Egge dan als een natuurlijke scheiding functioneert zal de verstoring van de rust in het reservaat minimaal zijn.

22. Het voetpad nabij de Vogelzangse Wijk wordt indicatief op de kaart aangegeven.

Toelichting

Langs de Vogelzangse Wijk is een voetpad gesitueerd. Deze wijk wordt te zijner tijd omgevormd tot een natte slenk. Dit betekent dat dit gebied niet of slecht toegankelijk zal zijn en dat de kans op verstoring van met name watervogels groot is. Uitgangspunt is dat er een doorgaande voetverbinding totstandkomt. Het voetpad wordt indicatief op de kaart aangegeven. Te zijner tijd wordt het in nauw overleg met de terreinbeherende instantie aangelegd.

23. Langs de zandweg naast de Zuidwoldiger waterlossing wordt een recreatief fietspad aangelegd. Tevens wordt het fietspad doorgetrokken over de Ten Arloëresch naar het Kerkepad en vanaf het Kerkepad weer naar de Zuidwoldiger waterlossing.

Toelichting

Het voorstel om aan de kant van de zandweg langs de Zuidwoldiger waterlossing tussen de Hoogeveenscheweg en de oversteek van de N48 een recreatief fietspad aan te leggen, wordt door

de gemeente De Wolden onderschreven. Op de plankaart wordt dit recreatieve fietspad toegevoegd. Het fietspad wordt semi-verhard met kalkzandsteengranulaat.

Geconstateerd is dat de onverharde weg vanaf het kampeerterein tot aan het Kerkepad momenteel niet geschikt is voor wandelaars of fietsers. Het is van recreatief belang om vanaf de camping tot aan het Kerkepad een recreatief fietspad aan het plan toe te voegen. Om een goede route te creëren is het tevens noodzakelijk om dit recreatieve fietspad over het Kerkepad in zuidelijke richting door te trekken tot aan de Zuidwoldiger waterlossing. Hierdoor ontstaat zowel voor fietsers als wandelaars de mogelijkheid om een "ommetje" te maken. De recreatieve fietspaden worden semi-verhard met kalkzandsteengranulaat. De weg over de camping alsmede de aan te leggen fietspaden worden openbaar en zullen in eigendom, beheer en onderhoud worden toegewezen aan de gemeente De Wolden.

24. Het voetpad ten westen van Linde wordt indicatief op de kaart aangegeven.

Toelichting

Ten westen van Linde is een voetpad gesitueerd. Deze loopt dwars door een aantal percelen. Het voetpad wordt indicatief op de kaart aangegeven. Bij het Plan van Toedeling wordt bekeken waar het wandelpad het beste kan worden gesitueerd.

II. Afwijkingen van de tekst van het ontwerpplanrichtingsplan

Deze afwijkingen staan in het erratum (bijlage 1) bij het ontwerpplan aangegeven.

Algemeen

In verband met de invoering van de euro moeten alle bedragen genoemd in het ontwerpplan zowel in guldens als in euro's worden vermeld. In het erratum (bijlage 1) staan deze bedragen vermeld. De bedragen zijn afgerond op hele euro's.

Hoofdstuk 2. Landbouw

25. Pagina 11

Aan het onderdeel Maatregelen, ontsluiting wordt toegevoegd:

"De ontsluiting van de bedrijven gelegen aan De Stuw laat veel te wensen over. De commissie zal zich inspannen om bij de uitvoering van het plan, in samenspraak met directbetrokkenen, een oplossing voor dit probleem te zoeken."

Hoofdstuk 3. Natuur

26. Pagina 15

Aan het onderdeel Maatregelen, droge ecologische verbindingszone wordt toegevoegd:

"De commissie zal zich inspannen om bij het Plan van Toedeling het perceel tussen Alteveer en Kerkenveld, waar nu een boomsingel is geprojecteerd, vrij te maken en op te nemen in een ecologische verbindingszone. Zodoende ontstaat een goede ecologische verbinding tussen Het Zwarte Gat en het reservaatgebied dat ligt ten noorden van het Westerse Wijkje."

27. Pagina 15

Onderdeel Effecten, Natuurkwaliteit landelijk gebied

In de tekst is een deel van de laatste zin vervallen. De zin moet zijn: "In de autonome ontwikkeling blijft verbetering achter in vergelijking met het plan."

Hoofdstuk 5. Landschap en cultuurhistorie

28. Pagina 21

In het plan staat bij het onderdeel Maatregelen dat naast op de kaart aangegeven voorzieningen op particulier initiatief aanvullende singels en bosclementen kunnen worden aangelegd.

Hieraan wordt toegevoegd:

"Hiervoor is in de begroting rekening gehouden met een oppervlakte van 25 ha. De commissie zal zich ervoor inspannen dat bij het Plan van Toedeling aan deze 25 ha concreet invulling wordt gegeven."

Artikel 2

De tegen het ontwerp-Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge ingediende bedenkingen te beantwoorden conform de bij dit besluit behorende bijlage 2: Zuidwolde-Noord/Beneden Egge, Bedenkingen, samenvatting en antwoorden.

Artikel 3

Het bij dit besluit vastgestelde landinrichtingsplan uit te voeren als een ruilverkaveling in de zin van artikel 89 van de Landinrichtingswet.

Artikel 4

Te bepalen dat het vastgestelde Landinrichtingsplan voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge, bestaande uit het ontwerplandinrichtingsplan, met de daarin aan te brengen wijzigingen c.q. aanvullingen - zoals deze zijn omschreven in artikel 1, sub I en II, en gewijzigd op de kaartbijlage - met ingang van 30 mei 2001 gedurende een maand, dus tot en met 29 juni 2001, voor eenieder kosteloos ter inzage wordt gelegd in het provinciehuis en in de gemeentehuizen van De Wolden en Hoogeveen en in de kantoren van de waterschappen Reest en Wieden en Velt en Vecht.

Artikel 5

- a. Van de in artikel 4 bedoelde terinzagelegging openbare kennisgeving te doen in de Nederlandse Staatscourant, het Nieuwsblad van het Noorden, de Drentse Courant en enkele huis-aan-huisbladen en in de hiervoor genoemde gemeenten op de aldaar gebruikelijke wijze.
- b. In de kennisgeving mee te delen dat door rechthebbenden en pachters tegen ons besluit op grond van het bepaalde in artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht geen beroep kan worden ingesteld.

Artikel 6

Te bepalen dat:

- a. de stemming over de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge wordt gehouden op donderdag 28 juni 2001;
- b. ten behoeve van de stemming een hoofdstembureau en twee stembureaus worden ingesteld.

Artikel 7

De personen, vermeld in de lijst van hen die bij het Kadaster bekend staan als eigenaren van de percelen gelegen in het blok van de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge en de geregistreerde pachters, bij aangetekende brief, waarin wordt gewezen op het rechtsgevolg dat de landinrichting aan de stemming verbindt, een oproeping te zenden voor de in artikel 6 bedoelde stemming en bij die brief tevens een korte toelichting op het aan de oproeping gehechte formulier te voegen.

Artikel 8

Van de in artikel 7 bedoelde oproeping openbare kennisgeving te doen in de Drentse Courant, het Nieuwsblad van het Noorden en in enkele huis-aan-huis bladen in de desbetreffende gemeenten en in de gemeenten De Wolden en Hoogeveen op de aldaar gebruikelijke wijze.

Artikel 9

Van dit besluit een afschrift te verzenden aan:

- a. burgemeester en wethouders van de gemeente De Wolden (2x)
- b. burgemeester en wethouders van de gemeente Hoogeveen (2x)
- c. het bestuur van het waterschap Reest en Wieden (2x)
- d. het bestuur van het waterschap Velt en Vecht (2x)
- e. de accountmanager van de Dienst Landelijk Gebied te Assen, Postbus 146, 9400 AC Assen
- f. de Landinrichtingscommissie voor de RAK Zuidwolde-Noord/Beneden Egge, Postbus 146, 9400 AC Assen
- g. het Kadaster Drenthe, ter attentie van de heer/mevrouw H. Wennink, Postbus 30008, 9400 RA Assen
- h. de Centrale Landinrichtingscommissie, Postbus 20021, 3502 LA Utrecht
- i. de minister van landbouw, natuurbeheer en visserij, directie Noord

Gedeputeerde staten voornoemd,

@, griffier

@, voorzitter

Bijlage(n):

ms/coll.

F:\PRODUCT\FG\CTB\Ontwerpen (brieven enz.)\Landinr.plan-Zuidwolde-Noord - Beneden Egge.doc

Erratum

Tekstwijzigingen in het ontwerpplan Ruilverkaveling met administratief karakter (RAK) Zuidwolde-Noord/Beneden Egge.

Behoort bij het besluit van gedeputeerde staten van Drenthe van @ 2001, kenmerk @.

Hoofdstuk 1. Inleiding

Pagina 6

Op deze pagina wordt vermeld dat het Rijk voor een RAK een budget van 1.500 gulden per hectare beschikbaar stelt. Achter 1.500 gulden wordt toegevoegd: "(681 euro)".

Hoofdstuk 2. Landbouw

Pagina 10

Aan het onderdeel Maatregelen, ontsluiting wordt toegevoegd:

"De ontsluiting van de bedrijven gelegen aan De Stuw laat veel te wensen over. De commissie zal zich inspannen om bij de uitvoering van het plan, in samenspraak met directbetrokkenen, een oplossing voor dit probleem te zoeken."

Hoofdstuk 3. Natuur

Pagina 15

Aan het onderdeel Maatregelen, droge ecologische verbindingszone wordt toegevoegd:

"De commissie zal zich inspannen om bij het Plan van Toedeling het perceel tussen Alteveer en Kerkenveld, waar nu een boomsingel is geprojecteerd, vrij te maken en en op te nemen in een ecologische verbindingszone. Zodoende ontstaat een goede ecologische verbinding tussen Het Zwarte Gat en het reservaatgebied dat ligt ten noorden van het Westerse Wijkje."

Pagina 15

Onderdeel Effecten, Natuurkwaliteit landelijk gebied

In de tekst is een deel van de laatste zin vervallen. De zin moet zijn:

"In de autonome ontwikkeling blijft verbetering achter in vergelijking met het plan."

Hoofdstuk 5. Landschap en cultuurhistorie

Pagina 21

In het plan staat bij het onderdeel Maatregelen dat naast op de kaart aangegeven voorzieningen op particulier initiatief aanvullende singels en boselementen kunnen worden aangelegd.

Hieraan wordt toegevoegd:

"Hiervoor is in de begroting rekening gehouden met een oppervlakte van 25 ha. De commissie zal zich ervoor inspannen dat bij het Plan van Toedeling aan deze 25 ha concreet invulling wordt gegeven."

Hoofdstuk 7. Uitvoering

Pagina 30

In deze paragraaf worden de volgende bedragen genoemd:

1.500 gulden, hieraan wordt toegevoegd: "(681 euro)"

12 miljoen gulden, hieraan wordt toegevoegd: "(5,4 miljoen euro)"

60 miljoen gulden, hieraan wordt toegevoegd: "(27 miljoen euro)"

In de kolom Totale kosten van de tabel staat 5.441 genoemd voor landschap. Dit moet zijn 2.802. Het totaalbedrag komt dan op 21.032. De bijdrage instanties ad 2.640 vervalt. Ambtshalve wijziging.

In de kolom op pagina 30 van het ontwerpplan staan alle bedragen genoemd in guldens. In onderstaande kolom staan deze bedragen in euro's.

| Bedragen in duizenden euro's | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------------------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Totale kosten | Rijksbijdrage (RAK-A1 krediet) | Bijdrage instanties | Bedrage gezamenlijke eigenaren | Bijdrage individuele eigenaren |
| Maatregelen in het kader van de RAK | | | | | |
| Verkaveling | 2.843 | 1.495 | 289 | 422 | 636 |
| Ontsluiting | 495 | 395 | 100 | | |
| Recreatie | 3.344 | 502 | 2.842 | | |
| Landschap | 1.271 | 1.070 | | 129 | 73 |
| Natuur | 713 | 307 | 406 | | |
| Administratieve kosten | 878 | 723 | | 155 | |
| | | | | | |
| Totaal RAK | 9.544 | 4.492 | 3.637 | 706 | 709 |
| Maatregelen in het kader van de plus | | | | | |
| Waterhuishouding | | | | | |
| Voor landbouw | 1.967 | | 1.967* | | |
| Voor natuur | 2.480 | | 2.480* | | |
| Ontsluiting utilitaire fietspaden | p.m. | | p.m.* | | |
| | | | | | |
| Totaal plus | 4.447 | | 4.447 | | |

Nadere uitwerking van procedure en begrippen

Pagina 32

In de tabel Bedrijfsverplaatsingsregeling (BVP) worden de volgende bedragen genoemd:

f 6.000,-/ha, hieraan wordt toegevoegd: "(€ 2.723,-/ha)"

f 50.000,- hieraan wordt toegevoegd: "(€ 22.689,-)"

f 12.500,- hieraan wordt toegevoegd: "(€ 5.672,-)"

f 750.000,- hieraan wordt toegevoegd: "(€ 340.335,-)"

In het onderdeel Voorwaarden worden de volgende bedragen genoemd:

f 3.000,- per ha, hieraan wordt toegevoegd: "(€ 1.361,-)"

f 100.000,-, hieraan wordt toegevoegd: "(€ 45.378,-)"