

Aan:
de heer T. Stelpstra en
mevrouw M. Stijkel-Kuijpers

(i.a.a. de overige statenleden)

Assen, 7 maart 2012

Ons kenmerk 10/3.9/2012000891

Behandeld door mevrouw M.T.M. Leijn (0592) 36 53 63

Onderwerp: Beantwoording vragen van de Christenunie ex artikel 41 Reglement van orde over het mogelijk verdwijnen van de Belastingdienst uit Emmen

Geachte mevrouw Stijkel en heer Stelpstra,

Naar aanleiding van uw brief van 1 februari 2012 ontvangt u hierbij antwoord op de door u gestelde vragen over het mogelijk verdwijnen van de Belastingdienst uit Emmen.

Vraag 1

Bent u bekend met deze brieven?

Antwoord 1

Nee, deze overzichten waren bij ons niet bekend. In overzichten die wij eerder gezien hebben van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) was de prognose dat er in 2020 wel degelijk nog rijkskantoorruimte in Emmen zou zijn.

Vraag 2

Kunt u aangeven wat de reden is dat de Belastingdienst in Emmen niet meer op de lijsten voorkomt?

Antwoord 2

Op de lijsten, zoals die op 16 november 2011 en 30 november 2011 door de minister van BZK zijn gepresenteerd, zijn alleen plaatsen aangegeven die naar verwachting ook in 2020 nog eigendomspanden van de Rijksgebouwendienst in gebruik hebben. De Belastingdienst in Emmen is momenteel deels gehuisvest in een eigendomspand en deels in een huurpand. Het was echter



de bedoeling dat de Belastingdienst in Emmen in nieuwbouw zou worden gehuisvest.

Wij hebben uw vraag voorgelegd aan het Ministerie van BZK. Het bleek dat het eigendomspand waarin de Belastingdienst momenteel is gehuisvest, door de Rijksgebouwendienst al als 'overtollig' was aangemerkt. Het zou immers niet meer nodig zijn als de Belastingdienst naar de nieuwbouw zou verhuizen. De nieuwbouw is echter evenmin in de overzichten opgenomen. het Ministerie van BZK had hier geen verklaring voor.

Vraag 3

Bent u met ons van mening dat er alles aan moet worden gedaan om deze Rijksdienst voor Drenthe te behouden?

Antwoord 3

Met 300 arbeidsplaatsen is de Belastingdienst in Emmen een grote werkgever.

De afgelopen jaren zijn al veel rijksbanen uit Emmen en Drenthe verdwenen. Juist in regio's met relatieve hoge werkloosheid is het behoud van rijksbanen van groot belang.

Vraag 4

Is er reden om te veronderstellen dat de Belastingdienst vanaf 2020 niet meer in Emmen gehuisvest zal zijn?

Antwoord 4

Die reden was er tot voor kort niet. Hoewel de nieuwbouw recentelijk is afgeblazen, wezen diverse signalen er op dat de Belastingdienst wel degelijk in Emmen zou blijven. De Belastingdienst Noord heeft eerder aangegeven dat per provincie één vestiging zou worden gehandhaafd. Voor Drenthe zou dat Emmen zijn.

Op 17 februari jl. echter heeft de gemeente Emmen van de Belastingdienst Noord te horen gekregen dat uit bezuinigingsoogpunt het aantal vestigingen drastisch zal worden teruggebracht en dat de vestiging Emmen op termijn zal worden gesloten.

Wij hebben uw staten op 24 februari jl. over deze nieuwe ontwikkeling geïnformeerd.

Vraag 5

Indien het antwoord op vraag 4 bevestigend wordt beantwoord deelt u dan onze mening dat dit voor de regionale economie van (Zuidoost-)Drenthe een onaanvaardbaar verlies aan arbeidsplaatsen betekent?

Antwoord 5

Zie ook antwoord vraag 3. Maatregelen ten aanzien van rijksdiensten zouden niet mogen leiden tot onevenredige gevolgen voor een provincie en provincies met de hoogste werkloosheid zouden zo mogelijk moeten worden ontzien.

In dat licht is het verdwijnen van nog eens 300 rijksbanen uit Drenthe onaanvaardbaar.

Vraag 6

Welke actie wil uw college ondernemen om te voorkomen dat de situatie zoals aangegeven onder vraag 5 daadwerkelijk gaat ontstaan?

Antwoord 6

Wij zullen, samen met de gemeente Emmen, bekijken op welke wijze wij het beste lobby kunnen voeren. Wij zullen deze kwestie aankaarten bij het Ministerie van Financiën en zo nodig ook bij andere leden van het kabinet en van de Tweede Kamer.

Wij gaan ervan uit dat wij uw vragen hiermee voldoende hebben beantwoord.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,



, secretaris



, voorzitter

Bijlage(n):
jk.coll.

ChristenUnie

Aan de voorzitter van Provinciale Staten
in de provincie Drenthe
De heer J. Tichelaar
Postbus 122
9400 AC Assen.

Datum: 1 februari 2012

Betreft: schriftelijke vragen ex artikel 41 Reglement van orde voor de vergaderingen en anderwerkzaamheden van Provinciale Staten, over het mogelijk verdwijnen van de Belastingdienst uit Emmen,

Geachte heer Tichelaar,

Op 16 en 30 november heeft de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties brieven aan de Tweede Kamer gezonden met betrekking tot de huisvesting van rijksdiensten in 2020. Opvallend is dat bij de overzichten die bij deze brieven behoren de Belastingdienst Emmen niet meer is opgenomen. Op dit moment werken daar ongeveer 300 mensen.

1. Bent u bekend met deze brieven?
2. Kunt u aangeven wat de reden is dat de Belastingdienst in Emmen niet meer op de lijsten voorkomt?
3. Bent u met ons van mening dat er alles aan moet worden gedaan om deze Rijksdienst voor Drenthe te behouden?
4. Is er reden om te veronderstellen dat de Belastingdienst vanaf 2020 niet meer in Emmen gehuisvest zal zijn?
5. Indien het antwoord op vraag 4 bevestigend wordt beantwoord deelt u dan onze mening dat dit voor de regionale economie van (Zuid-Oost) Drenthe een onaanvaardbaar verlies aan arbeidsplaatsen betekent?
6. Welke actie wil uw college ondernemen om te voorkomen dat de situatie zoals aangegeven onder vraag 5 daadwerkelijk gaat ontstaan?

Hoogachtend
Tjisse Stelpstra en Margriet Stijkel-Kuijpers
Statenfractie ChristenUnie

t.stelpstra@drenthe.nl

fractiesecretariaat:
G.L. Hendriks
Mussenveld 209
7827 AP Emmen

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

DG OBR / FHIR

Schedeldoekshaven 200
2511 EZ Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon

Daniël Doeze Jager

T 06 -31 75 99 06

daniel.doeze@minbzk.nl

Kenmerk

2011-2000517238

Datum 16 november 2011
Betreft Steden met kantoren in eigendom van het rijk.

Bijlagen

1

Op 11 november informeerde ik uw Kamer over de uitgangspunten van het concentratiebeleid (kenmerk 2011-2000516092) die het kabinet hanteert, zoals ik heb toegezegd tijdens het AO van 8 november. Afgelopen maandag 14 november 2011 bespraken wij in het wetgevingsoverleg BZK het beleid van het Kabinet om de groeiende leegstand bij de huisvesting van rijksdiensten op te vangen. Daar zegde ik u een lijst toe van de 57 plaatsen waar zich naar huidige inzichten in 2020 eigendomsposities van het rijk bevinden, voor zover het gebouwen met een vrijwel exclusieve kantorenfunctie betreft. In de bijlage vindt u de lijst met 57 plaatsen. Ik geef u daar een toelichting bij.

Steden met eigendom

In het concentratiebeleid is ervoor gekozen om huurcontracten te laten expireren omdat dat de beste kans biedt om de voorraad van het Rijk gefaseerd te verkleinen. Daardoor spelen met name de eigendomspannen in de bestaande voorraad van de Rijksgebouwendienst richting de toekomst een rol. Met name de grotere eigendomspannen bieden kansen om departementen gezamenlijk te huisvesten en de toekomstige kantorenvorraad efficiënt te organiseren.

Op dit moment bevindt het eigendom van gebouwen met een vrijwel exclusieve kantorenfunctie zich in 93 plaatsen. Met de huidige inzichten over afnemende vraag naar kantoorhuisvesting zullen er in 2020 nog 57 plaatsen verdeeld over Nederland zijn waar zich eigendomspannen met een vrijwel exclusieve kantorenfunctie zullen bevinden. In de bijlage is te zien welke plaatsen het betreft en de hoeveelheid oppervlakte per plaats.

Kanttekening

De lijst schetst het beeld op basis van de huidige actuele huisvestingsvraag van ministeries. Gegeven de invulling die de ministeries momenteel geven aan de taakstelling, kunnen daar nog verschuivingen in optreden. Voor sommige plaatsen kan dat effecten hebben, zowel in omvang metrages als - voor plaatsen met een kleine metrage - het blijven houden van een rijksdienst. Anderzijds is het mogelijk dat door genoemde omstandigheden juist andere plaatsen of huurpanden aan deze lijst worden toegevoegd. De nieuwe gerechterlijke kaart maakt bijvoorbeeld duidelijk waar zittingsplaatsen zijn. Niet al deze plaatsen maken onderdeel uit van de genoemde 57 plaatsen met eigendom, omdat het in sommige gevallen om huurpanden gaat. In dit verband verwijs ik naar de in mijn brief van 11 november jl. genoemde omstandigheden die het proces van gecombineerde huisvesting in rijkseigendomspannen beperkt.

Het definitieve beeld wordt bepaald in de uitwerking die in masterplannen plaats vindt. Naar verwachting komen die gefaseerd beschikbaar tot en met eind 2013. Bij de totstandkoming van de masterplannen wordt overlegd met departementen, diensten en provincies. De uitvoeringsperiode van de masterplannen loopt tot en met 2020.

Datum

16 november 2011

Kenmerk

2011-2000517238

Het vervolg

Vooreerst moeten de voorkeuren en vereisten van de overige bewindspersonen worden ingewonnen. Zij zijn aan zet binnen de grenzen van het beleid. Dat betekent dat keuzes mogelijk zijn zolang die bijdragen aan een efficiënte oplossing en geen leegstand wordt gecreëerd of huurcontracten langer moeten worden aangehouden.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

J.P.H. Donner

De tabel geeft aan de m2 bvo van de eigendoms- en leasepanden met vrijwel exclusieve kantoorfunctie in 2020 en is gebaseerd op een samen met de departementen gemaakte analyse over de concentratielocaties. Het betreft de panden die binnen het rijkshuisvestingsstelsel vallen. Dus excl. panden voor Hoge Colleges van Staat en Internationale Organisaties.

Volgorde o.b.v. m2	plaats	provincie	eigendom / lease in 2020	
			m2 bvo	aantal
1	s Gravenhage	Zuid-Holland	559.510	20
2	Utrecht	Utrecht	137.669	11
3	Rotterdam	Zuid-Holland	101.228	6
4	Amsterdam	Noord-Holland	89.494	5
5	Apeldoorn	Gelderland	87.364	9
6	Arnhem	Gelderland	77.358	6
7	Zoetermeer	Zuid-Holland	75.796	1
8	Groningen	Groningen	65.756	3
9	Zwolle	Overijssel	62.392	9
10	Leeuwarden	Friesland	60.864	6
11	Maastricht	Limburg	55.139	6
12	Lelystad	Flevoland	45.769	4
13	Breda	Noord-Brabant	39.395	4
14	Eindhoven	Noord-Brabant	34.475	5
15	Assen	Drenthe	30.457	4
16	Dordrecht	Noord-Brabant	26.745	4
17	Driebergen	Utrecht	22.604	6
18	Middelburg	Zeeland	22.038	3
19	Amersfoort	Utrecht	21.618	2
20	Leidschendam	Zuid-Holland	20.726	1
21	Roermond	Limburg	18.954	4
22	Haarlem	Noord-Holland	16.828	1
23	Alkmaar	Noord-Holland	14.708	3
24	Zutphen	Gelderland	14.534	2
25	Delft	Zuid-Holland	14.074	1
26	Venlo	Limburg	12.431	1
27	s Hertogenbosch	Noord-Brabant	11.520	2
28	Gorinchem	Zuid-Holland	9.167	2
29	Zevenaar	Gelderland	9.167	2
30	Almere	Flevoland	8.841	1
31	Nunspeet	Gelderland	7.358	1
32	Rijswijk	Zuid-Holland	7.318	1
	Heerlen	Limburg	7.088	2
33	Terneuzen	Zeeland	5.465	2
34	Hoorn	Noord-Holland	5.097	2
35	Sittard	Limburg	4.572	1
36	Oss	Noord-Brabant	4.220	1
37	Schiphol	Noord-Holland	3.675	1
38	Tilburg	Noord-Brabant	3.150	1
39	Goes	Zeeland	3.008	1
40	Maasbracht	Limburg	2.085	2
41	Bergen op Zoom	Noord-Brabant	1.958	1
42	Hilversum	Noord-Holland	1.922	1
43	Nieuwersluis	Utrecht	1.911	1
44	Waddinxveen	Zuid-Holland	1.890	1
45	Leiden	Zuid-Holland	1.829	2
46	Ritthem	Zeeland	1.488	1
47	Gouda	Zuid-Holland	1.416	1
48	Boxtel	Noord-Brabant	1.305	3
49	Vlissingen	Zeeland	615	2
50	Den Helder	Noord-Holland	558	1
51	Nijmegen	Gelderland	500	1
52	Wageningen	Gelderland	368	1
53	Delfgauw	Zuid-Holland	288	1
54	Enkhuizen	Noord-Holland	285	1
55	Yerseke	Zeeland	252	1
56	Lage Vuursche	Utrecht	242	1
57	Stellendam	Zuid-Holland	148	1

onderdeel zuidstad

*)

onderdeel Zuidstad

*) In Den Bosch huurt de Rgd het rechtbank complex van 37.884 m2 bvo

**Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

DG OBR / FHIR

Schedeldoekshaven 200
2511 EZ Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon

Daniël Doeze Jager

T 06 -31 75 99 06

daniel.doeze@minbzk.nl

Kenmerk

2011-2000540616

Datum 30 november 2011

Betreft Erratum bij brief "steden met kantoren in eigendom van het rijk".

Bijlagen

1

Op 16 november 2011 informeerde ik uw Kamer per brief (TK 31 490, nr. 78) over de plaatsen die met de huidige inzichten ook in 2020 nog eigendomspanden kennen van de rijksoverheid met een vrijwel exclusieve kantorenfunctie. Abusievelijk waren drie plaatsen op deze lijst terecht gekomen die geen kantoren kennen. Het betreft Nunspeet, Boxtel en Nieuwersluis. Verder waren abusievelijk de plaatsen Enschede, Hengelo, Deventer, Wolfheze en Zaandam niet op de lijst terecht gekomen. Daarnaast waren sommige vermeldingen van oppervlakttes per plaats niet adequaat. De oorzaak is een technische fout bij de omzetting van bestanden. Bijgaand treft u de complete en herziene lijst aan met daarop 59 plaatsen. De toelichting op de lijst uit mijn brief van 16 november blijft onverkort van kracht:

"De lijst schetst het beeld op basis van de huidige actuele huisvestingsvraag van ministeries. Gegeven de invulling die de ministeries momenteel geven aan de taakstelling, kunnen daar nog verschuivingen in optreden. Voor sommige plaatsen kan dat effecten hebben, zowel in omvang metrages als - voor plaatsen met een kleine metrage - het blijven houden van een rijksdienst. Anderzijds is het mogelijk dat door genoemde omstandigheden juist andere plaatsen of huurpanden aan deze lijst worden".

Het definitieve beeld wordt bepaald in de uitwerking die in masterplannen plaats vindt. Deze komen gefaseerd beschikbaar tot en met eind 2013. Bij de totstandkoming van de masterplannen wordt overlegd met departementen, diensten en provincies. De uitvoeringsperiode van de masterplannen loopt tot en met 2020.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

J.P.H. Donner

De tabel geeft aan de m² bvo van de eigendoms- en leasepanden met vrijwel exclusieve kantoorfunctie in 2020 en is gebaseerd op een samen met de departementen gemaakte analyse over de concentratielocaties. Het betreft de panden die binnen het rijkshuisvestingsstelsel vallen. Dus excl. panden voor Hoge Colleges van Staat, ministerie AZ en Internationale Organisaties

Volgorde o.b.v. m ²	plaats	provincie	eigendom / lease in 2020	
			m2 bvo	aantal
1	s Gravenhage	Zuid-Holland	559.510	20
2	Utrecht	Utrecht	137.669	11
3	Rotterdam	Zuid-Holland	101.228	6
4	Amsterdam	Noord-Holland	89.494	5
5	Apeldoorn	Gelderland	87.364	9
6	Arnhem	Gelderland	77.358	6
7	Zoetermeer	Zuid-Holland	75.796	1
8	Groningen	Groningen	65.756	3
9	Leeuwarden	Friesland	60.864	6
10	Maastricht	Limburg	55.139	6
11	Zwolle	Overijssel	52.889	4
12	Haarlem	Noord-Holland	47.648	4
13	Lelystad	Flevoland	45.769	4
14	Eindhoven	Noord-Brabant	34.475	5
15	Breda	Noord-Brabant	31.395	3
16	Assen	Drenthe	30.457	4
17	Dordrecht	Zuid-Holland	26.745	4
18	s Hertogenbosch	Noord-Brabant	24.928	3
19	Driebergen	Utrecht	22.604	6
20	Middelburg	Zeeland	22.038	3
21	Amersfoort	Utrecht	21.618	2
22	Leidschendam	Zuid-Holland	20.726	1
23	Roermond	Limburg	18.954	4
24	Alkmaar	Noord-Holland	14.708	3
25	Zutphen	Gelderland	14.534	2
26	Delft	Zuid-Holland	14.074	1
27	Venlo	Limburg	12.431	1
28	Enschede	Overijssel	12.268	2
29	Schiphol	Noord-Holland	10.675	2
30	Gorinchem	Zuid-Holland	9.167	2
31	Zevenaar	Gelderland	9.167	2
32	Almere	Flevoland	8.841	1
33	Rijswijk	Zuid-Holland	7.318	1
	Heerlen	Limburg	7.088	2
34	Deventer	Overijssel	6.584	2
35	Terneuzen	Zeeland	5.465	2
36	Hoorn	Noord-Holland	5.097	2

onderdeel zuidstad

*)

onderdeel Zuidstad

37	Sittard	Limburg	4.572	1
38	Oss	Noord-Brabant	4.220	1
39	Tilburg	Noord-Brabant	3.150	1
40	Goes	Zeeland	3.008	1
41	Maasbracht	Limburg	2.085	2
42	Bergen op Zoom	Noord-Brabant	1.958	1
43	Hilversum	Noord-Holland	1.922	1
44	Waddinxveen	Zuid-Holland	1.890	1
45	Leiden	Zuid-Holland	1.829	2
46	Ritthem	Zeeland	1.488	1
47	Gouda	Zuid-Holland	1.416	1
48	Wolfheze	Gelderland	1.388	1
49	Wageningen	Gelderland	1.185	2
50	Zaandam	Noord-Holland	1.140	1
51	Hengelo	Overijssel	1.027	1
52	Vlissingen	Zeeland	615	2
53	Den Helder	Noord-Holland	558	1
54	Nijmegen	Gelderland	500	1
55	Delfgauw	Zuid-Holland	288	1
56	Enkhuizen	Noord-Holland	285	1
57	Yerseke	Zeeland	252	1
58	Lage Vuursche	Utrecht	242	1
59	Stellendam	Zuid-Holland	148	1

*) in Den Bosch huurt de Rgd het rechtbank complex van 37.884 m2 bvo