

agendapunt 6. Dhr. Schuurman

Geacht College van Gs, geachte Statenleden.

Dank u dat ik hier even het woord mag voeren.

Ik richt mij graag tot de partijen van de Arbeid, en volgens mij zijn dat alle partijen in dit huis. Allen gericht op werkgelegenheid.

Mbt het FOC vraag ik mij in gemoede af : waarom praten we überhaupt over iets wat in onze provincie zo ongelofelijk veel banen gaat kosten ? En de leefbaarheid en het voorzieningenniveau zo dramatisch zal aantasten ?

Als, in alle bescheidenheid, deskundige van de retailmarkt in onze provincie heb ik inzicht in wat gevolgen zijn van bepaalde gebeurtenissen op de omzetten en levensvatbaarheid van winkels en winkelplaatsen in ons gebied. De basis hiervoor wordt gevormd door de omzetten 12 winkels in Drenthe en Groningen. Geen aannames door dikwijls ter zake onkundigen, maar harde cijfers.

Ik geef u hierbij enkele voorbeelden, recent en markant, echte eye-openers, voor wie het wil zien. Nieuwe inbreng, harde feiten.

Op enig moment was er sprake van een FOC dreiging in zowel Winschoten als Assen. In beide plaatsen hebben wij zaken, en beide plaatsen zagen wij de omzetten terugzakken. Net als

het plezier, de beleving en de investeringen. Toen het College van B en W in Winschoten een streep zette door de FOC - plannen herstelde als bij toverslag de retailmarkt aldaar. Het vertrouwen, de stemming en de investeringen herstelden snel. Gevolg: groeiende omzetten. Op een aantal plekken tegelijk was men in de winkelstraat bezig met het verbouwen van gevels en panden, hetgeen leidde tot nog meer investeringen. De leegstand werd vanuit het hernieuwde vertrouwen van de ondernemers aangepakt.

Ook Assen leed op enig moment enorm onder de dreiging van een FOC. Ook hier verlamming en depressiviteit, veroorzaakt door de voortdurende onzekerheid. Alles verdort, het bloed trekt weg. Door de brief van mevrouw van Hees, alsmede het standpunt van de Staten-fracties leek het FOC van de baan. Direct sloeg de stemming om. Omzetten stegen, investeringsplannen werden uit de kast gehaald. Het bloed stroomde weer terug, zoals gebeurt wanneer iemand weer los gelaten wordt nadat de keel enige tijd dichtgeknepen is geweest. Maar de stemming sloeg direct weer om toen B en W van Assen liet weten door te gaan. De situatie is momenteel weer erg somber. Nieuwkomers op retailgebied laten Assen en de provincie links liggen. Bestaande ondernemers zeggen de huur op of overwegen te vertrekken. Slechte omzetten. Men wordt gek van de dreiging, het duurt te lang.

Assen, dames en heren, heeft als winkelplaats grote potentie. Gelden om de binnenstad te versterken zijn welkom

en noodzakelijk. Maar beperkt effectief als er geen ondernemersvertrouwen bestaat. Vanuit hun vertrouwen ontstaan investeringen. Het staat vast : een krachtig herstel treedt op onmiddellijk nadat het FOC definitief wordt afgeblazen. We hebben dat immers al gezien.

Als het FOC in Assen komt zal dat in Drenthe per saldo vele honderden banen kosten. Noordelijk beschouwd : meer dan 1000. In heel Drenthe (Assen, Hoogeveen, Emmen, Meppel, Roden, Beilen, Leek, Zuidlaren, Coevorden) zal de retailfunctie grotendeels verdwijnen. Het gros van de winkelbedrijven overleeft een eventueel verdere teruggang in omzet niet. De leefbaarheid wordt aangetast, denk aan de afschuwelijke leegstand. Er verdwijnen arbeidsplaatsen van medewerkers met vakmanschap in alle leeftijdscategorieën. Vaak ook vaste banen. Er komen in het FOC een aantal laagwaardige banen voor terug : tijdelijke contracten, zonder vakkennis, werkzaamheden voornamelijk goederen rechtleggen en kassa's bedienen. Waarom zoveel werkgelegenheid, kwalitatief en kwantitatief, weggooien ?

En dan het FOC zelf. Natuurlijk kan er niet ongestraft een nieuw winkelcentrum met 120 winkels bij in onze zo fragiele kleine markt. Heel Nederland roept dat we naar minder m2 moeten. De voorspelling is niet moeilijk. Een groot deel van het FOC zal langdurig leeg staan. WIJ mogen alsdan nadenken over het oprekken van de bestemming. Wat moet erbij : een auto-boulevard ? Een meubelboulevard ? Een Media Markt ?

Een paar supermarkten ? Een filiaal van het Drents Museum ?
Roept u maar ! Of toch maar slopen ?

Geachte statenleden, als ondernemer ben ik voor initiatieven en vooruitgang. Nooit bang voor concurrentie ook.

Maar het FOC is uitsluitend bedoeld om de financiële haalbaarheid van de andere activiteiten op het TT Circuit te verbeteren.

Er is niet nagedacht over de dramatische werkgelegenheidsgevolgen van het FOC, en daarmee samenhangend de achteruitgang van ons provinciale voorzieningennivo en de leefbaarheid in de vorm van fijne binnensteden.

Trek aub de stekker uit deze vernietigende luchtfietserij. Aub liever vandaag dan morgen.

Dank u wel.