

Aan:
de voorzitter en leden van
Provinciale Staten van Drenthe

Assen, 12 december 2023

Ons kenmerk 50/5.8/2023001722

Behandeld door thema Cultuur, Maatschappij en Vrijtijdseconomie

Onderwerp: Besteding Investeringsagenda 2016-2019, doelstelling "Ontwikkeling Veenhuizen" ad € 450.000,--

Status: Ter informatie

Geachte voorzitter/leden,

Hierbij informeren wij u over ons besluit om:

- u bij de Jaarstukken 2023 en de 1^e Actualisatie 2024 voor te stellen een budget van € 250.000,-- naar 2024 over te hevelen voor de uitvoering van een te ontwikkelen subsidieregeling in 2024 in het kader van het project 'Veenhuizen, werelderfgoed in transitie' (VWIT);
- in 2023 € 200.000,-- subsidie te verlenen aan Stichting de Nieuwe Rentmeester Veenhuizen voor de restauratie van het rijksmonument Hoofdlaan 150 in Veenhuizen.

Op 13 juli 2022 hebben uw Staten besloten de voor het programma 'Werken aan de toekomst van Veenhuizen' gereserveerde middelen in de Investeringsagenda 2016-2019 van € 750.000,-- beschikbaar te stellen. Daarbij hebben uw Staten besloten dit bedrag te begroten in Programma 9, beleidsopgave investeringsagenda 2016-2019, doelstelling Ontwikkeling Veenhuizen. Een budget van € 300.000,-- is op de begroting van 2022 geplaatst en € 450.000,-- is op de begroting van 2023 gezet.

Voorts hebben uw Staten op 13 juli 2022 ingestemd met het verlenen van een subsidie van € 300.000,-- aan Stichting de Nieuwe Rentmeester Veenhuizen voor een 'Meerjarenonderhouds- en -herstelplan, Aanpak herstelwerkzaamheden en Participatie proces en planvorming'.

Wij hebben u in hetzelfde Statenvoorstel geïnformeerd de resterende € 450.000,-- te willen besteden aan:

- het project VWIT à € 250.000,--;
- het uitvoeren van een deel van het in ontwikkeling zijnde uitvoeringsplan van de Nieuwe Rentmeester Veenhuizen à € 200.000,--.



Het project VVIT houdt in dat wij in samenwerking met de gemeente Noordenveld en de stakeholders in Veenhuizen, zoals Bewonersbelangen Veenhuizen, Ondernemersvereniging Veenhuizen Boeit, Ondernemerskring Veenhuizen en de Nieuwe Rentmeester Veenhuizen, de inwoners van Veenhuizen een handreiking (Maatregelenboek) bieden om te komen tot verduurzaming van het werelderfgoed in Veenhuizen.

Bewoners krijgen zo maatwerkadvies op het gebied van onder andere besparende en isolerende maatregelen, ventilatie en installatietechniek voor hun type woning of gebouw (Maatregelenboek). Een eigenaar kan hiermee vervolgens eenvoudig een vergunningprocedure ingaan en een gerichte offerte opvragen bij een aannemer om passend bij het Werelderfgoed te verduurzamen.

Subsidieregeling energiebesparende maatregelen op pandniveau

Om de beschikbare € 250.000,-- te kunnen aanwenden voor de energiebesparende maatregelen door monumenteigenaren in de lijn van het Maatregelenboek, dient een subsidieregeling te worden gemaakt. Dit betreft een subsidie (voucher) tussen de € 1.000,-- en € 2.500,-- per monument.

Het budget van € 250.000,-- is nog niet aangewend

Dit ligt aan het feit dat de voucher is bedoeld om te besteden aan voornoemde verduurzamingsmaatregelen uit het Maatregelenboek dat nu wordt gemaakt voor Veenhuizen. Echter, dit Maatregelenboek is door vertraging van de uitvoerende partij nog niet klaar, waardoor de € 250.000,--- niet in 2023 kan worden besteed.

Overheveling van de € 250.000,-- naar de begroting van 2024

Overhevelen van het budget van € 250.000,-- naar 2024 maakt het mogelijk het besluit van uw Staten van 13 juli 2022 uit te voeren en de belofte van een financiële handreiking voor verduurzaming aan Veenhuizen gestand te doen. Wij voldoen hiermee niet aan de financiële regels, maar gelet op de eerdere besluiten en verwachtingen bij alle betrokken partijen achten wij overheveling van dit bedrag naar 2024 gerechtvaardigd.

Uitvoering ontwikkelplan Stichting de Nieuwe Rentmeester Veenhuizen

Het ontwikkelplan van de Stichting de Nieuwe Rentmeester Veenhuizen is inmiddels zover gevorderd dat de eerste stappen tot uitvoering worden gezet. Stichting de Nieuwe Rentmeester heeft inmiddels een subsidieaanvraag ingediend à € 200.000,-- voor de restauratie en verbouw van het rijksmonument Hoofdweg 150, een dienstwoning, dat na restauratie en verbouw zal worden verhuurd of verpacht.

De restauratie en verbouw van de dienstwoning aan de Hoofdweg 150 is een investering die bijdraagt aan de gebiedsontwikkeling in Veenhuizen.

In het voorstel aan uw Staten van 13 juli 2022 is benoemd dat de voorgenomen verlening van € 200.000,-- subsidie door middel van de voorhangprocedure aan uw Staten wordt voorgelegd. De voorhangprocedure is met ingang van de nieuwe Algemene subsidieverordening (3 juli 2023) echter komen te vervallen.

Met deze brief informeren wij uw Staten alsnog.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



, voorzitter



, secretaris