provinciehuis Westerbrink 1, Assen
postadres Postbus 122, 9400 AC Assen

www.drenthe.nl
0592 - 36 55 55

provincie Drenthe

Aan:
de voorzitter en leden van
Provinciale Staten van Drenthe

Assen, 27 november 2018
Ons kenmerk 48/5.4/2018002694
Behandeld door de heer G.J. Rouwenhorst (0592) 36 57 23
Onderwerp: Bijdrage uit Uitvoeringsregeling Ruimtelijke Kwaliteit
Status: Verzoek om eventuele wensen of bedenkingen

Geachte voorzitter/leden,

Gelet op het bepaalde in artikel 1.3, vierde lid, van de Algemene subsidieverordening Drenthe, stellen wij uw Staten in de gelegenheid eventuele wensen of bedenkingen met betrekking tot ons voornemen om € 250.000,-- subsidie te verlenen aan het project herontwikkeling van Brink 41 te Ruinen uiterlijk in de eerstvolgende vergadering van uw Statencommissie of Staten aan ons kenbaar te maken ('voorhangprocedure').

Uw Staten hebben in 2017 de Uitvoeringsregeling Herstructurering Ruimtelijke Kwaliteit opgesteld. Op grond van deze regeling kan een provinciale bijdrage van ten hoogste € 250.000,-- worden aangevraagd voor projecten in de bebouwde kom die verpaupering tegengaan. Ook projecten die gestagneerde gebiedsontwikkelingen op gang brengen vallen onder het bereik van de regeling. Het gaat om projecten waarvan de invloed merkbaar is op minimaal buurt- of wijkniveau. Verder worden projecten beoordeeld op stimulans voor ruimtelijke samenhang, op verhoging duurzaamheid, op verbetering leefbaarheid en financiële zekerheid over de uitvoering. Om voor een bijdrage in aanmerking te komen moet worden gescoord op criteria die afgeleid zijn van de doelstelling van de regeling.

Een aantal particulieren in Ruinen heeft een aanvraag ingediend voor een bijdrage op grond van de regeling voor de herontwikkeling van de locatie van een voormalig garagebedrijf in het centrum van Ruinen.

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de voorwaarden van de regeling en naar onze opvatting is deze passend.

De regeling is onder meer bedoeld bij te dragen aan de leefbaarheid en verpaupering van in het oog springende panden en locaties teniet te doen. Met de verplaatsing van een garagebedrijf uit het centrum van Ruinen ligt er een kans de leefbaarheid en de ruimtelijke kwaliteit van het centrum van het dorp te verbeteren. Hierin wordt voorzien met een plan voor de bouw van een in de omgeving passend gebouw met onder meer een aantal huurappartementen en het maken van een doorsteek voor voetgangers naar De Kaamp. De impuls die van dit plan uitgaat rechtvaardigt een bijdrage uit de Uitvoeringsregeling Herstructurering Ruimtelijke Kwaliteit.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,

, secretaris

, voorzitter

wa.coll.