

STATENSTUK 2021-28

Gebiedsontwikkeling Groningen Airport Eelde, verduurzaming bedrijfsgebouwen



Voorgestelde behandeling:

- Statencommissie Financiën, Cultuur, Bestuur en Economie op 27 oktober 2021
- Provinciale Staten op 10 november 2021
- fatale beslisdatum: 10 november 2021

Behandeld door team Verkeer en Vervoer (0592) 36 5555

Portefeuillehouder: de heer H. Brink

Inleiding

a. Algemeen

In het in 2016 door uw Staten vastgestelde investeringskader gebiedsontwikkeling Groningen Airport Eelde is een reservering opgenomen voor investeringen in de verbeteringen van de duurzaamheidsprestaties van de bebouwde omgeving in het gebied. Inmiddels zijn hiervoor de meeste projecten gerealiseerd.

Het laatste project voor wat betreft de duurzaamheidsambitie uit het investeringskader 2016-2020 is de realisatie van een PV installatie (zonnedak) op de gebouwen van de voormalige Rijksluchtvaartschool. Na het gereedkomen van de renovatie van de gebouwen in 2020 en een langere voorbereidingstijd dan onder normale omstandigheden is het project gereed voor realisatie.

b. Europese aspecten

Niet van toepassing.

c. Economie/werkgelegenheid

De uitvraag wordt gericht aan regionale bedrijven.

d. Participatie

Niet van toepassing.

Advies

1. Een PV-installatie (zonnedak) op de gebouwen van de voormalige Rijksluchtvaartschool te realiseren;
2. Voor de realisatie van het zonnedak van een investeringsbudget van € 200.000,-- beschikbaar te stellen.

Doelstelling uit de begroting

3.2.01 Zorgen voor een goed vestigings- en ondernemersklimaat ook op (sub)regionaal niveau
9.15.02 Gebiedsontwikkeling Groningen Airport Eelde

Argumenten

1.1. De realisatie van de PV installatie is passend binnen het kader van de provinciale ambities voor zon op dak.

De provincie streeft zo veel mogelijk naar zon op dak in de realisatie van de ambities voor de duurzame energieopwekking. De provincie geeft het goede voorbeeld door voor haar eigen gebouwen de mogelijkheden voor zonnecollectoren te benutten.

1.2 De realisatie van de PV installatie is een verbetering van de exploitatie van de voormalige Rijksluchtvaartschool.

De RLS1957 wordt gebruikt als bedrijfsruimte en ruimte voor evenementen. Het energieverbruik is primair overdag. De realisatie van de PV installatie levert een aanzienlijke besparing op de afname van energie.

1.3 Voor het project is SDE+-subsidie verleend.

In 2019 is voor de realisatie van een zonnedak subsidie aangevraagd en toegekend. De provincie is als eigenaar aanvrager van de SDE+ en daarmee ook verantwoordelijk voor de realisatie van de PV-installatie. Het project is verder obstakelvrij (bijvoorbeeld monumentenvergunning). Op basis van de SDE+-verplichting moet de PV-installatie uiterlijk 24 december 2021 in gebruik worden genomen. Bij een positief besluit op 10 november 2021 is dat haalbaar.

2.1. Voor alle investeringen vanaf € 50.000,-- dient bij uw Staten een aanvraag voor een investeringsbudget te worden ingediend conform de nota Investeren, activeren, waarderen en afschrijven provincie Drenthe 2020.

Tijdsplanning

Aanbesteding: voorlopige gunning september, definitieve gunning na 10 november 2021.

Aanleg PV installatie (onder voorbehoud van vergunningverlening): november-december 2021.

Financiën

Normaal gesproken hoort bij een aanvraag voor een investeringsbudget een begrotingswijziging waarmee de dekking van de toekomstige kapitaallasten wordt geregeld. Aangezien de panden van de voormalige Rijksluchtvaartschool verkocht worden, verwachten wij dat deze investering geen kapitaallasten voor de provincie met zich mee gaat brengen en nemen wij om deze reden geen raming van de kapitaallasten in de begroting op.

Mogelijk kan het zonnedak niet volledig met de verkoopopbrengst gecompenseerd worden. Ten tijde van de verkoop of eind 2021 stellen wij op basis van de verkoopwaarde/een geactualiseerde taxatie de waardering definitief vast. Eventueel waardeverlies zullen we dekken uit de beschikbare middelen Gebiedsontwikkeling GAE.

Monitoring en evaluatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

Niet van toepassing.

Ter inzage in kamer C0.39

Niet van toepassing.

Assen, 16 september 2021

Kenmerk: 37/5.1/2021001628

Gedeputeerde Staten van Drenthe,

mevrouw drs. J. Klijnsma, voorzitter

W.F. Brenkman MSc, secretaris

wa/coll.

Provinciale Staten van Drenthe;

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van Drenthe van 16 september 2021, kenmerk 37/5.1/2021001628;

BESLUITEN:

1. een PV-installatie (zonnedak) op de gebouwen van de voormalige Rijksluchtvaartschool te realiseren;
2. voor de realisatie van het zonnedak van een investeringsbudget van € 200.000,-- beschikbaar te stellen.

Assen, 10 november 2021

Provinciale Staten voornoemd,

, voorzitter

, griffier

wa/coll.