



Aan het College van Gedeputeerde Staten
En aan de Statenleden van de provincie Drenthe

Assen, 23 september 2024
Betreft: Brief t.a.v. NPRD locatie De Haar Assen

Geacht College en Statenleden,

Een militair oefenterrein met een oefendorp, helikopterlandingsplaatsen, dronebewegingen en een landingsbaan voor Embrears op luttele afstand van ons vakantiepark. En dat in een gebied waar al sprake is van bestaande geluidsoverlast van het TT Circuit, de schietbaan van Defensie en de A28. Mijn zorgen zijn groot, heel groot!

Vanzelfsprekend heb ik de informatiebijeenkomsten van Defensie in Assen, op 3 juli en 9 september, bijgewoond. Ik hoopte op deze bijeenkomsten duidelijkheid te krijgen, antwoorden, maar niets van dat alles. Sterker nog, de onzekerheid en zorgen zijn alleen maar toegenomen nu het aantal zoekcirkels is uitgebreid. Één van de zoekcirkels, het Witterveld, grenst letterlijk aan ons bedrijf.

Voor ik verder ga zal ik me eerst even kort aan u voorstellen. Mijn naam is Hilde Zingstra en trotse eigenaar van ons familiebedrijf Witterzomer in Assen. Een kleine 75 jaar begonnen mijn grootouders een camping, welke voortgezet is door mijn ouders en sinds 2015 ben ik eigenaar van ons mooie bedrijf. Inmiddels is het het woord camping allang ontgroeid, wij spreken van een vakantiepark, dat gedurende de drukste periodes van het jaar een klein dorp genoemd kan worden. Om u een idee te geven:

- 85 hectare, één van de grootste vakantieparken van Nederland, dé grootste van het Noorden.
- 700 kampeerplaatsen, 200 jaarplaatsen, 110 verhuuraccommodaties.
- 5 sterren camping, de hoogste classificatie voor campings in Europa.
- Jaarlijks een kleine 200.000 overnachtingen, waarvan ruim 20.000 Assenaren die we ook tijdens hun vakantie in de eigen gemeente houden.
- Onze gasten bezoeken de stad, ze geven geld uit in de middenstand.
- Met onze accommodaties en kampeerplaatsen bieden we de mogelijkheid aan onze collega's van het TT Circuit en de Bonte Wever om grootschalige evenementen te kunnen organiseren in Assen, waarvoor onderdak nodig is voor bezoekers.
- Jaarlijks een kleine 80 mensen op de loonlijst, waarvan 30 mensen jaarrond bij ons werken. Daarnaast hebben via externe partijen nog zeker 25 mensen werk in onze sector.



Ons bedrijf is geluidsgevoelig en zoals eerder aangegeven is er sprake van cumulatieve geluidsbelasting. Op dit moment ervaren wij vrijwel dagelijks overlast van het TT Circuit, de schietbaan in Witten en/of de A28. Onze gasten komen genieten van hun welverdiende vakantie. Zeker in het voor- en naseizoen is dit voornamelijk de oudere doelgroep die op zoek is naar de rust en ruimte van Drenthe. Naast onze toeristische gasten hebben wij ook 200 jaargasten, welke met hun chalet of stacaravan een vaste plaats bij ons hebben. Een groot gedeelte van deze mensen zijn 60+, hebben hun gezinswoning verkocht, kochten of huren een appartement en komen bij ons genieten van het buitenleven.

Tevens wil ik u er op attenderen dat ons bedrijf 365 dagen 24/7 geopend is. Of het laag- of hoogseizoen is, er zijn altijd gasten. Ik merk in de afgelopen weken dat hier bij velen makkelijk over gedacht wordt, alsof de gasten in het laagseizoen wel geconfronteerd mogen worden met extra geluidsoverlast. Dit is uiteraard een misvatting! Wij wensen voor al onze gasten, ongeacht wanneer je recreëert, géén extra overlast.

Zoekcirkel G Witterveld

Eind augustus werd bekend dat het Witterveld tóch onderdeel uitmaakt van het MER onderzoek, ondanks eerdere beloften in juli dat dit niet zou gaan gebeuren. Zoekcirkel G grenst aan ons park, slechts gescheiden door een smalle zandweg. Indien Defensie dit gebied in gebruik zou nemen betekent dit dat onze gasten letterlijk op nog geen 3 meter van Defensierrein zullen moeten gaan recreëren. Kinderen die tijdens het spelen bij onze recreatievijver de naastgelegen heuvel oplopen krijgen helikopters en vliegtuigen over hun hoofd en manschappen voor hun neus.

Het aanwijzen van het Witterveld als nieuw oefenterrein met de benodigde activiteiten is de doodsteek van ons bedrijf. Ons recreatiebedrijf heeft geen enkel bestaansrecht wanneer het gelegen is tegen een militair oefenterrein waar helikopters en vliegtuigen over heen vliegen of waar met geluid geoefend wordt in een oefendorp.

Overige zoekcirkels

Op dit moment is de informatie welke gegeven wordt door Defensie zo summier dat het moeilijk in te schatten is wat de effecten van gebruik in de andere cirkels op ons bedrijf zullen zijn. Stel, er komt een helikopterlandingsplaats op het Groote Zand, maar de routes liggen over Witterzomer. In een dergelijk voorbeeld zal ook een verafgelegen cirkel resulteren in planschade. Zeker de zoekcirkels A, B en F liggen op zo'n korte afstand van Witterzomer dat de nodige planschade verwacht mag worden. Dus ook wanneer er gekozen wordt voor één van de andere zoekcirkels kan het het bestaansrecht van ons park in gevaar brengen. Aangezien we dusdanig weinig weten van wat er precies gaat komen zien we op dit moment alle zoekcirkels als bedreiging voor ons park.



Laagvliegzone Midden-Drenthe

Ons vakantiepark ligt aan de rand van een laagvliegzone. Gelukkig wordt hiervan tot nu toe zelden gebruik van gemaakt. Echter, als uitbreiding en gebruiksintensivering van het oefengebied rondom het bestaande EOT De Haar ook leidt tot een groter aantal vliegbewegingen, heeft dit vanzelfsprekend nadelig effect op onze exploitatie. Het recreatief verblijf van duizenden gasten op ons park verdraagt zich nu eenmaal moeilijk met laagvliegende helikopters en vliegtuigen.

Zolang er geen duidelijkheid komt over de toekomst van Defensie in Assen zit ons bedrijf op slot! We kunnen geen verantwoorde investeringen doen en zitten op het wachtbankje. Niet alleen tot de keuze bekend is gemaakt, maar ook wanneer de keuze op Assen valt zitten we nog jaren op datzelfde wachtbankje. Wat gaat er komen? Wanneer gaat het komen? Welke effecten hebben de activiteiten op de omgeving? Hoe reageren onze gasten op deze effecten? Pas wanneer Defensie zich gevestigd heeft en al zijn activiteiten ontplooid heeft kunnen wij conclusies trekken en verder in de toekomst kijken. Of is er überhaupt geen toekomst meer? Hier gaan jaren overheen en met ieder jaar dat wij niet investeren gaat ons bedrijf een stapje achteruit!

Uiteraard nodig ik u graag uit om de situatie ter plekke te komen bekijken en vanzelfsprekend kunt u mij ook benaderen voor nadere uitleg en vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hilde Zingstra
Eigenaar Vakantiepark Witterzomer

