

**Betreft: Agendapunt Huisvesting 'demonstration plant' CuRe Technology B.V.
Beantwoording mondelinge vragen bijeenkomst Statencommissie 20 september 2023**

1. *Kan GS zicht geven op de in de beschikking opgenomen verplichtingen en ontbindende voorwaarden?*

Aan de subsidie zijn de volgende verplichtingen verbonden:

- *Uw activiteiten hebben een regionale impact op het gebied van werkgelegenheid en kennis- en innovatie-infrastructuur.*
 - o U spant zich in om de nieuwe demonstratiefabriek werkgelegenheid te bieden aan (in ieder geval) 50 mensen (zowel R&D- als operatorbanen);
 - o U levert een bijdrage aan verdere promotie en ontwikkeling van het cluster groene chemie in Emmen;
 - o U spant zich in om de samenwerking met de kennis- en onderwijsinstellingen en in het bijzonder met de Greenwise Campus verder te ontwikkelen, bijvoorbeeld door middel van aanbod van stageplaatsen.

Deze inspanningsverplichting blijft ook in stand na bovengenoemde projectperiode (tenminste drie jaren na voltooiing van de gesubsidieerde activiteiten).

- U levert maximale inspanningen om een klimaatneutrale bouw en inrichting te leveren. Dit heeft zowel betrekking op het gebruik van materialen als het gebruik van energiebronnen.
- *U zorgt ervoor dat de activiteit of de resultaten in stand blijven.*

De demonstratiefabriek dient ten minste vijf jaar na voltooiing van de investeringen waarvoor subsidie wordt verleend behouden te blijven.
- *U meldt het ons als u de activiteiten anders of niet gaat uitvoeren.*

Bij een eventuele controle kunt u aantonen dat u de activiteiten heeft uitgevoerd en de kosten heeft gemaakt.
- *U dient vóór 15 oktober 2024 en 2025 een tussenrapportage in over de uitvoering van de activiteiten.*
- *U voert de activiteiten uit in de periode van 28 juni 2023 tot en met 31 december 2025.*

Verder hebben we het volgende verzoek opgenomen (als verzoek omdat het juridisch niet afdwingbaar is): *Aanvullend op bovenstaande verplichtingen verzoeken wij u dringend om waar dit mogelijk is, gebruik te maken van lokale en regionale bedrijven voor de uitvoering van de gesubsidieerde activiteiten.*

Naast deze verplichtingen zijn ook de volgende ontbindende voorwaarden benoemd:

- U hebt gelijktijdig een subsidieaanvraag ingediend voor hetzelfde project voor hetzelfde bedrag (en subsidiepercentage) bij de gemeente Emmen. Aangezien de subsidieverlening vanuit ons én de gemeente Emmen voor u doorslaggevend is voor de uitvoering van het project, ontbinden wij de subsidieverlening in geval dat de gemeente Emmen uw subsidieaanvraag niet honoreert.
- Voor de renovatie en upgrade van de huisvesting van de demonstratiefabriek en/of upscaling van de recyclingactiviteiten zijn mogelijk vergunningen noodzakelijk. Deze subsidie staat geheel los van het krijgen van die vergunning die u nodig heeft voor uw activiteiten. Daarvoor gelden namelijk andere regels. Wij ontbinden de subsidieverlening in geval mocht blijken dat uw aanvragen voor benodigde vergunningen niet worden gehonoreerd dan wel u niet over de benodigde vergunningen beschikt.

2. *De NOM heeft een zgn. 'Positieve intentie Financiering door NOM' brief afgegeven voor een achtergestelde lening van 2 mln. Kan PS de daarvoor uitgevoerde beoordeling ontvangen?*

De stelregel is dat de aandeelhouder (en dus ook de provincie) geen informatie ontvangt die door individuele ondernemingen vertrouwelijk aan de NOM ter hand is gesteld. Ontvangst van de veronderstelde evaluatie/beoordeling door de provincie is dan ook geen optie. Wel hebben we zicht op toetsingscriteria die de NOM hanteert bij dit soort financieringsvragen. Uiteraard speelt dan de vraag of het een positieve businesscase betreft, maar daarnaast hanteert de NOM kwalitatieve beoordelingscriteria als past het bij de RIS-3 strategie, is het bedrijf voldoende innovatief, en betreft het een goede aanvulling/bijdrage aan de regio. Gezien het feit dat de NOM een positieve intentieverklaring heeft afgegeven, mag worden aangenomen dat CuRe Technology voldoet aan deze criteria. GS hecht er waarde aan om nogmaals te benoemen dat deze lening losstaat van de aankoop en het renoveren van de panden waar onze subsidie voor bestemd is.

De RIS-3 strategie is vastgesteld als kader voor Noord-Nederlands economisch beleid en is gebaseerd op een viertal transitities. De omslag van lineaire naar een circulaire economie is één van die transitities. Dit RIS-3 kader vormt voor de drie noordelijke provincies de basis voor de inzet van instrumenten (incl. subsidies).

3. Waarom is in de afweging tussen subsidie en lening in dit geval gekozen voor een subsidie?
In dit specifieke geval heeft GS gekozen voor een subsidie. Het doel is middels deze subsidie het bedrijf te verleiden tot vestiging in Emmen. CuRe Technology zit in een complex afwegingsproces waarbij het de keuze heeft uit meerdere vestigingslocaties. Onze subsidie (tezamen met die van de gemeente) geeft het bedrijf naar verwachting een doorslaggevend argument om te kiezen voor Emmen. Een constructie waarbij de provincie (en in het kielzog eventueel de gemeente) een lening verstrekt, heeft voor CuRe Technology weinig toegevoegde waarde. Een dergelijke lening kan het bedrijf normaliter ook via de reguliere commerciële markt verkrijgen. In algemene zin geldt dat wij als provincie ook pas een lening verstrekken als de markt een bepaalde ontwikkeling niet oppakt en daarmee financieringsproblemen dreigen. Dat speelt in dit geval niet.

Los van deze specifieke casus, raakt de vraag wel een fundamentele overweging. Aan welke thema's verstrekken we wel/geen middelen en met welke omvang? Gaat dat in de vorm van een subsidie of lening, en hoe monitoren we dat? Dit zijn vragen die bij de totstandkoming van de nieuwe economische koers aan de orde zullen komen.

4. Wat zijn de intenties van CURE t.a.v. duurzaamheid rond het gebouw?
CuRe kan op dit moment nog geen gedetailleerde uitwerking geven. Dit simpelweg omdat het nog in een onderhandelingsproces is m.b.t. de aankoop van één van de twee panden en dus ook nog geen scherp zicht heeft op de technische mogelijkheden. Wel geeft ze aan in ieder geval:

- Te zullen voldoen aan de modernste eisen van het bouwbesluit;
- Het gebruik van energie zoveel mogelijk te beperken (zowel om ideële als economische redenen);
- Ten aanzien van het daadwerkelijke energieverbruik 100% te zullen gaan werken met hernieuwbare energie. Mocht GETEC als leverancier dit niet kunnen leveren, dan zal rechtstreeks vanaf het Nederlandse netwerk worden afgenomen (dus buiten GETEC om);
- De restwarmte van hun eigen productieproces te willen gebruiken voor vloerverwarming (kantorendeel);
- Zo veel als mogelijk te willen inzetten op het gebruik van circulaire materialen (hetgeen uiteraard volledig matcht met hun bedrijfsfilosofie);
- Aanwezige asbest te zullen verwijderen;
- Zoveel als mogelijk te werken volgens het LEED-principe. (LEED staat voor 'The Leadership in Energy and Environmental Design'. Het is een methode voor het beoordelen van de duurzame kwaliteiten van het ontwerp, de realisatie en het beheer van gebouwen.

Om het belang van het duurzaamheidsaspect te benadrukken, hebben we het ook als inspanningsverplichting in de beschikking opgenomen.

5. Beschikt GS over een onderbouwing van de geschatte investering voor aankoop, herstel en upgrading van panden (omvang 5,4 mln).

Wij beschikken over de gevraagde onderbouwing van de geschatte investering. Aangezien CuRe Technology nog in onderhandeling is over de aankoop van één van de twee panden, heeft het bedrijf verzocht om enige terughoudendheid ten aanzien van het openbaar stellen van deze informatie. Wij willen hieraan tegemoet komen door deze informatie niet op te nemen in deze beantwoording, maar ter inzage te leggen bij de Statengriffie. Wij verzoeken u bij inzage deze informatie niet te delen met derden en de detailbedragen niet te benoemen in uw bijdrage in het debat. Wilt u de onderbouwing inkijken, neemt u dan contact op met de Statengriffie?

Ik hoop uw vragen hiermee tot tevredenheid te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groeten,

Willemien Meeuwissen
Gedeputeerde Economie