



Aan de voorzitter en leden van Provinciale Staten van Drenthe
Postbus 122
9400 AC ASSEN

Assen, 22 maart 2018

Betreft: TRZ

Geachte mevrouw/mijnheer,

Afgelopen week vernamen wij via de media dat provincie Drenthe geen medewerking wil verlenen aan het aanpassen van de provinciale omgevingsvisie om op die manier het realiseren van de OutleTT als onderdeel van de Toeristisch Recreatieve Zone mogelijk te maken. De gemeente heeft ons over dit besluit verder geïnformeerd. Het besluit van het college van Gedeputeerde Staten heeft ons verrast en brengt in onze ogen een kansrijke ontwikkeling van de gehele gebied bij het TT Circuit in gevaar.

De afgelopen maanden hebben wij als marktpartijen samen met de gemeente een intensief traject doorlopen, dat geleid heeft tot het ondertekenen van een intentieovereenkomst voor de ontwikkeling en realisatie van onze initiatieven die een impuls voor de recreatie in Drenthe zullen betekenen. De afgelopen jaren zijn door diverse partijen inmiddels grote voorinvesteringen gedaan die uiteindelijk moeten leiden tot verdere investeringen in de gebieds- en vastgoedontwikkeling. Wij geloven in een nauwe samenwerking tussen de verschillende initiatiefnemers in dit gebied. Ieder vanuit zijn eigen kwaliteit en doelstellingen, waarbij de individuele partijen elkaar versterken. Tijdens de door de gemeente Assen georganiseerde werkateliers hebben we de synergie tussen partijen uitgesproken en vastgelegd. De OutleTT speelt voor ons als marktpartijen een belangrijke rol als aanjager van onze toeristische trekpleister.

In de brief van GS worden conclusies getrokken over de realisatie van onze initiatieven indien de OutleTT niet wordt gerealiseerd. Wij vinden het bijzonder dat dit gebeurt zonder daarover met ons in gesprek te zijn geweest. Wij vermoeden dan ook dat GS onvoldoende informatie heeft om onze initiatieven goed te kunnen beoordelen. Ook denken wij dat GS niet heeft onderzocht wat de effecten zijn van het uitsluiten van de OutleTT. Dit terwijl in overleg met de marktpartijen de gemeente een onderzoek heeft laten uitvoeren door Ecorys waarbij ook de synergie tussen partijen is beschreven.

Postbus 150
NL-9400 AD Assen

Tel.+31 (0)592 38 03 80
Fax+31 (0)592 35 69 11

www.ttcircuit.com
E-mail: info@ttcircuit.com



Als initiatiefnemers zijn wij van mening dat de kwaliteit van het totale plan voor de TRZ ervoor zorgt dat de individuele ontwikkelaars en investeerders beduidend meer comfort wordt geboden met de realisatie van de OutleTT. Daarnaast levert de samenwerking voordelen op in de individuele exploitaties als gevolg van lagere investeringen en dubbelgebruik van onder andere parkeren en energie. De individuele businesscases zullen zonder OutleTT nadelig worden beïnvloed.

Wij hopen daarom van harte dat u omwille van de ontwikkeling van het toerisme en recreatie in Drenthe het besluit van GS over de OutleTT herziet en alsnog de provinciale omgevingsvisie aanpast zodat deze ontwikkeling mogelijk wordt gemaakt.

Hoogachtend,

Initiatiefnemers intentieovereenkomst TRZ en partners van FOC Assen BV,

TT Circuit
P.J. Oosterbaan

26/3

TT World
D. de Geus

23-03-2010

Koenen Bouw BV
B. Poelman

Verkeerspark
H. Jasper

22032010

Skidôme
Nicky Broos