MEMO

Aan : Voorzitter en leden P.S.
Afschrift : Griffie
Van : Henk Brink
Datum : 11 december 2018
Onderwerp : Verslag gesprek met indiener zienswijze inzake Luchthavenbesluit Heli Holland

---

Geachte Staten- en Commissieleden,

In de vergadering van de Statencommissie OGB van 5 december heb ik u toegezegd schriftelijk een verslag te doen van het (op dat moment nog te plannen) gesprek dat ik zou hebben met de inspreker en indiener van de zienswijze op het Herzien Luchthavenbesluit Heli Holland te Emmer-Compascuum.

Op 5 december ben ik ’s middags samen met de betrokken ambtenaar van de provincie zowel bij de kwekerij in Emmer-Compascuum geweest als bij de indiener thuis. Op die laatstgenoemde locatie vond een gesprek plaats over de zienswijze waarbij ook nog een ambtenaar van de gemeente Emmen aanwezig was en een makelaar op verzoek van indiener.

In dit gesprek heb ik nogmaals verduidelijkt dat uit de obstakelvrije zone van Heli Holland, zoals die nu voorligt voor vaststelling door uw Staten (en zoals eerder is vastgesteld in 2017 en 2013), geen beperkingen voortvloeien anders dan al genoemd in de Nota van Antwoord. De obstakelvrije zone legt een bouwbeperking op de in bezit van indiener zijnde percelen in hoogte: hij mag hier niet hoger bouwen dan 33,5 tot 48,7 meter. De variatie in deze hoogte hangt samen met de afstand van de plek tot de helihaven.

Vanuit het bestemmingsplan “Buitengebied 2011” van de gemeente Emmen vloeien bouwbeperkingen voort die los staan van het LuchthavenBesluit. De aanwezige ambtenaar van de gemeente Emmen gaf aan dat in overleg met de gemeente de mogelijkheden ten aanzien van deze beperkingen verkend kunnen worden (bijvoorbeeld via vooroverleg voor een Omgevingsvergunning of via een accountmanager economie).

Ik heb de sterke indruk dat dit een verhelderend gesprek is geweest dat de lucht heeft geklaard.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

Henk Brink